



VERHUURD HANDELSPAND (650M²) LANGS DE ZEEDIJK!



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 895.000,-
ref. Q0796

ALGEMEEN

Referentie	Q0796	Beschikbaarheid	Bespreekbaar
Prijs	€ 895.000,-	EPC	/
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20250722-0017814766-NR-1
Bouwjaar	1985	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	1997	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.

650 m²

WOONOPP.

650 m²

SLAAPKAMERS / BADKAMERS

0 / 0

ORIENTATIE

Noord

GARAGE

-

OMSCHRIJVING

RUIM handelspand (650m²), voormalige winkelgalerij, met ingang langs de Zeedijk EN langs de Graaf Jansdijk!

INDELING:

Gelijkvloers (circa 650m²):

Winkel/handelsruimte met bijhorende kitchenette.

NUTSVOORZIENINGEN:

Stadswater, elektriciteit, telefonie/internet, distributie.

Opmerkingen:

- GOEIE LIGGING: vlakbij het Casino.
- Dubbele beglazing.
- Op wandelafstand van het station.
- Parkeergelegenheid voor de deur.
- Toegang via 2 straten (handig voor leveringen)!
- Op wandelafstand van scholen en alle winkels!

INTERESSANT pand op ZICHTLOCATIE: geschikt voor eigen gebruik én als BELEGGING!

Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor verdere info en/of een bezoek ter plaatse: 050/70.01.02 – info@centro.be

DETAILS

INDELING

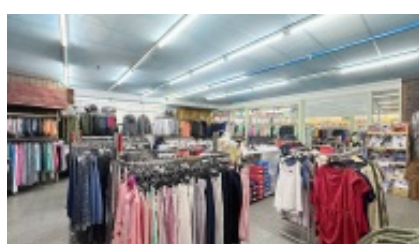
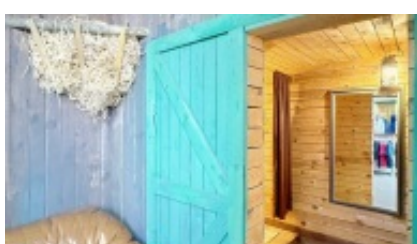
keuken	#0
toilet	#0
winkel	#0

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491740336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.