



PRACHTIG BEDRIJFSPAND, BESTAANDE UIT MAGAZIJN (576M2 + TUSSENVERDIEPING), BURELEN EN INSTAPKLARE, ALLEENSTAANDE WONING. OP AMBACHTELIJKE ZONE TE AALTER.



9880 AALTER
Léon Bekaertlaan 16

PRIJS OP AANVRAAG
ref. Q0776

ALGEMEEN

Referentie	Q0776	Beschikbaarheid	Bij notariële akte
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	247 kWh/m ²
Adres	Léon Bekaertlaan 16, 9880 Aalter	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.	WOONOPP.	SLAAPKAMERS / BADKAMERS	ORIENTATIE	GARAGE
1457 m²	1192 m²	4 / 3	-	-

OMSCHRIJVING

Benaderende OPPERVLAKTEN:

Magazijn (bj. 2008): 576m² + tussenverdieping (144m²) + Overkappingen

Kantoren (bj. 2008): 150m²


Alleenstaande woning vooraan (bj. 1991): 184m²

DETAILS

INDELING

badkamer	#0
bureel	#0
keuken	#0
sauna	#0
slaapkamer	#0
toilet	#0
zwembad	#0

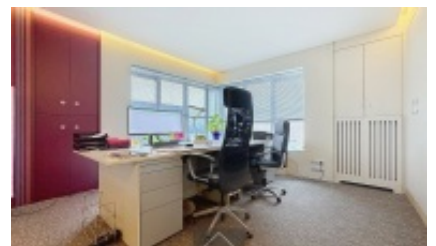
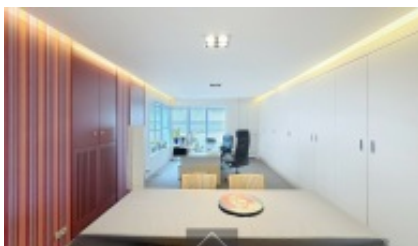
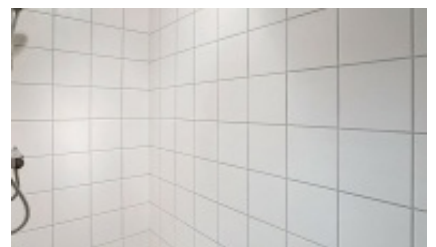
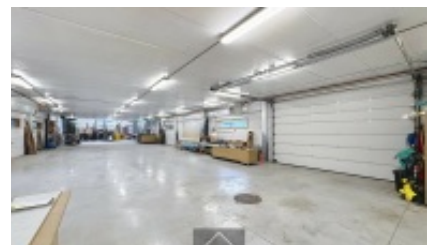
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Industriegebied
Is er een voorkeurrecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474862376

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.