



INSTAPKLARE MAGAZIJNEN, VOORZIEN VAN 3 LAADKADEN (MET LEVELLERS),
ELEKTRISCHE SECTIONAALPOORT EN VERHARD TERREIN (VOOR- EN
ACHTERKANT) OP INDUSTRIEZONE TE GISTEL. OPSPLITSBAAR!



8470 GISTEL
adres op aanvraag

PRIJS OP AANVRAAG
ref. P0019

ALGEMEEN

Referentie	P0019	Beschikbaarheid	Bespreekbaar
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	/
Adres	8470 Gistel	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.	WOONOPP.	SLAAPKAMERS / BADKAMERS	ORIENTATIE	GARAGE
4412 m²	2400 m²	0 / 0	-	-

OMSCHRIJVING

Benaderende OPPERVLAKTEN:

Constructie - bewoonbare oppervlakten

Magazijnen: 2.400m² of 2 x 1.200m²

Sanitaire voorzieningen: op de eerste verdieping

Kantoor: Mogelijk op de eerste verdieping in overleg met de verhuurder!

Grondoppervlakte

Totale grondoppervlakte: 4.412m²

Aantal parkeerplaatsen: Op het verhard terrein (voor- en achter het gebouw).

AFWERKING:

Betonnen constructie met een overspanning van 25m - gladde betonpanelen - gepolierde en gewapende betonvloer (15cm) -


NIEUW (nog te plaatsen) ZADELDAK(sandwichpanelen met 10cm isolatie en lichtstraten), elektrische sectionaalpoort met afzonderlijke loopdeur - **NIEUWE (nog te plaatsen)LED-verlichting** - 3

DETAILS

INDELING

magazijn #0 - Oppervlakte van 2400 m²

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied? Niet van toepassing

Is dit een afgebakende oeverzone? Niet van toepassing

Afgebakende overstromingsgebieden Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? Ja

Meest recente stedenbouwkundige bestemming? Industriegebied

Is er een voorkeurrecht volgens het RUP? Nee

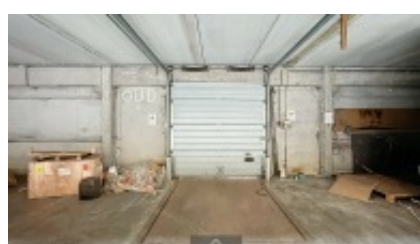
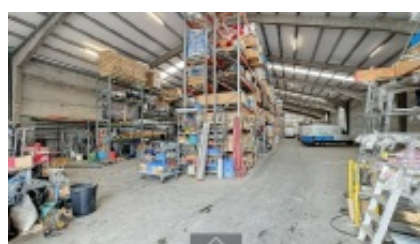
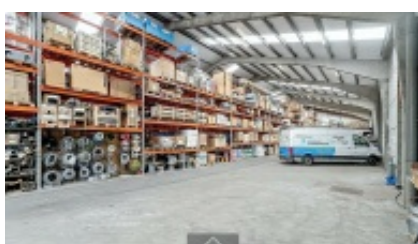
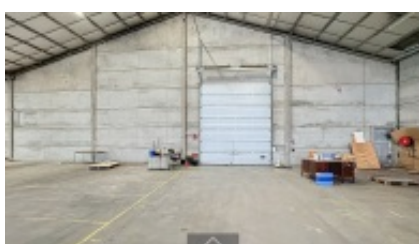
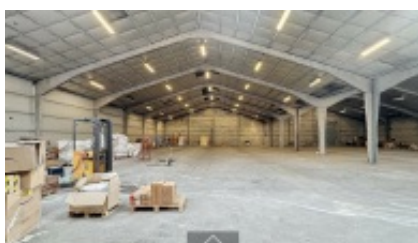
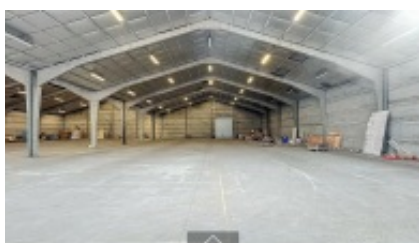
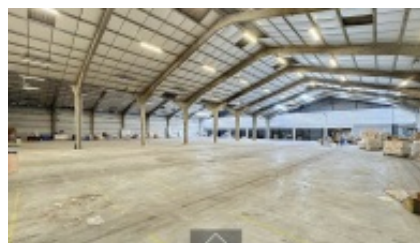
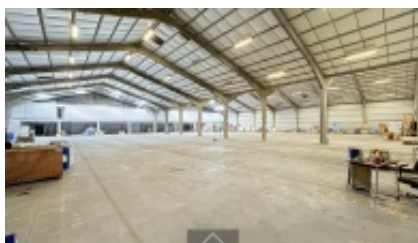
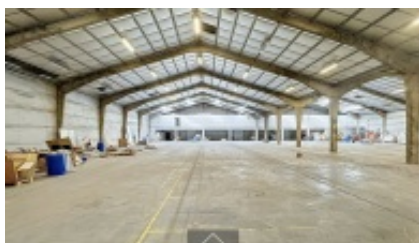
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? Nee

Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? Nee

Is dit een beschermd erfgoed? Nee

Is dit een geïnventariseerd erfgoed? Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474 86 23 76

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.