



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 285.000,-
ref. A2010

ALGEMEEN

| | | | |
|----------------|-------------------|------------------------|------------|
| Referentie | A2010 | Beschikbaarheid | Bij akte |
| Prijs | € 285.000,- | EPC | 172 kWh/m² |
| Adres | 8370 Blankenberge | EPC code | 0002893250 |
| Bouwjaar | 2007 | Kadastraal inkomen | € 1.209 |
| Renovatiejaar | - | Onroerende voorheffing | / |
| Algemene staat | Instapklaar | | |

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.

120 m²

WOONOPP.

96 m²

SLAAPKAMERS / BADKAMERS

2 / 1

ORIENTATIE

Zuidwest

GARAGE

1

OMSCHRIJVING

RUIM appartement (96m2) met 2 slaapkamers met overdekte AUTOSTAANPLAATS én RUIM TERRAS in centrum Blankenberge!

INDELING:

Eerste verdieping:

Inkomhal (met mogelijkheid tot vestiaire) - RUIME living - volledig ingerichte open keuken (o.a. met fornuis, dampkap, heteluchtoven, spoelbak én vaatwasmachine) - badkamer (o.a. met dubbel lavabomeubel, inloopdouche, handdoekendroger én voorzieningen voor wasmachine en droger) - afzonderlijk gastentoilet (met lavabo) - 2 ruime slaapkamers - RUIME berging / wasplaats - terras aan de voorzijde - RUIM TERRAS (22m²) aan de achterzijde met uitzicht over het gezellig ingericht dak!

Opmerkingen:

- ENERGIEZUINIG appartement: Energielabel B!
- Overal hoogrendementsbeglazing (PVC)!
- Overdekte AUTOSTAANPLAATS in het gebouw INBEGREPEN in de prijs!
- UITZONDERLIJK RUIM TERRAS (Circa 22m²)
- EK CONFORM GEKEURD.
- Gemeenschappelijke fietsenberging.


Instapklaar, centraal gelegen appartement op wandelafstand van de ZEEDIJK, de winkels en het station! Zeer interessant voor VASTE BEWONNG of als 2de VERBLIJF! Contacteer ons snel voor een bezoek ter plaatse op **050/70.01.02** of **info@centro.be**! Uiterst CENTRAAL gelegen doch U waant zicht op het terras in een OASE van rust!

DETAILS

INDELING

| | |
|---------------|----|
| badkamer | #0 |
| berging | #0 |
| eetkamer | #0 |
| garage | #0 |
| keuken | #0 |
| parkeerplaats | #0 |
| slaapkamer | #0 |
| terras | #0 |
| toilet | #0 |
| wasplaats | #0 |
| woonkamer | #0 |

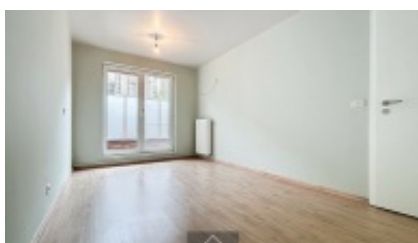
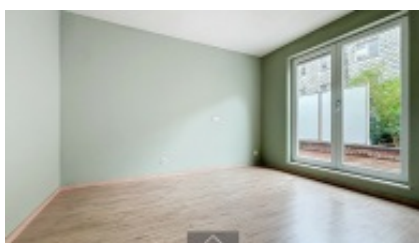
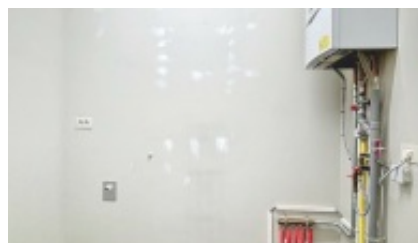
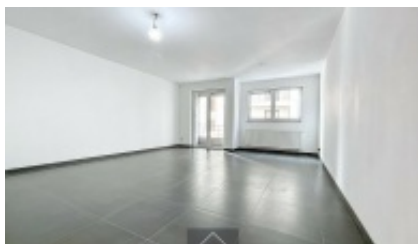
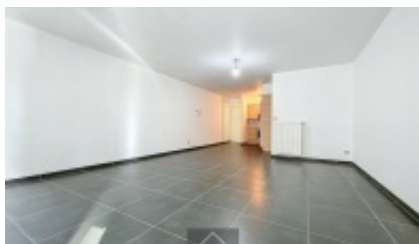
WATERTOETS

| | |
|--|----------------------------|
|  Is dit een overstromingsgevoelig gebied? | Niet overstromingsgevoelig |
| Is dit een afgebakende oeverzone? | Niet van toepassing |
| Afgebakende overstromingsgebieden | Niet van toepassing |

STEDENBOUW

| | |
|---|------------|
| Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? | Ja |
| Meest recente stedenbouwkundige bestemming? | Woongebied |
| Is er een voorkeurecht volgens het RUP? | Nee |
| Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? | Nee |
| Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? | Nee |
| Is dit een beschermd erfgoed? | Nee |
| Is dit een geïnventariseerd erfgoed? | Nee |

FOTOGALERIJ



CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492971840

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.