



INSTAPKLAAR BEDRIJFSPAND BESTAANDE UIT MAGAZIJN/TOONZAAL OP
GELIJKVLOERS (750M²) EN BURELEN OP VERDIEPING (200M²) + PRIVATE
VERHARDE PARKING VOOR DE DEUR.



8000 BRUGGE
Vaartstraat 71

PRIJS OP AANVRAAG
ref. P0062

ALGEMEEN

Referentie	P0062	Beschikbaarheid	Bespreekbaar
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	/
Adres	Vaartstraat 71, 8000 Brugge	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.

1000 m²

WOONOPP.

945 m²

SLAAPKAMERS / BADKAMERS

0 / 0

ORIËNTATIE

-

GARAGE

-

OMSCHRIJVING

INDELING:

Gelijkvloers: ruime inkom via automatische dubbele glazen deur - magazijn/toonzaal met hoge sectionaalpoort en loopdeur - bureel - berging - sanitair (dames/heren) met lavabo.

Eerste verdieping: traphal - landschapsbureel (70m²), vergaderzaal (36m² en 40m²), 2 afzonderlijke burelen (75m²), kitchenette, toilet en douche.

AFWERKING:


Betonnen constructie - silexbetonpanelen - gepolierde en gewapende betonvloer (15cm) - plat dak (roofing) met lichtstraten - verlaagd plafond met verlichting - sectionaalpoort met afzonderlijke loopdeur - sanitair (dames/heren) - overal dubbele beglazing met aluminium schrijnwerk.

Algemene staat: instapklaar, goed onderhouden.

DETAILS

INDELING

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied? Niet van toepassing

Is dit een afgebakende oeverzone? Niet van toepassing

Afgebakende overstromingsgebieden Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? Ja

Meest recente stedenbouwkundige bestemming? Industriegebied

Is er een voorkooprecht volgens het RUP? Nee

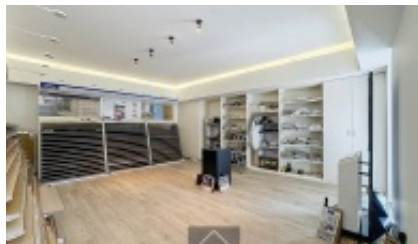
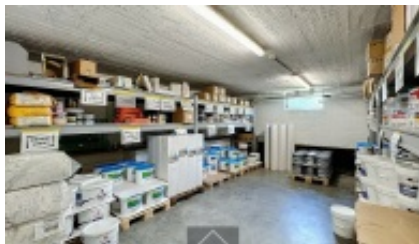
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? Nee

Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? Nee

Is dit een beschermd erfgoed? Nee

Is dit een geïnventariseerd erfgoed? Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474 86 23 76

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.