



8800 ROESELARE
adres op aanvraag

€ 169.900,-
ref. A1852a

ALGEMEEN

Referentie	A1852a	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 169.900,-	EPC	/
Adres	8800 Roeselare	EPC code	/
Bouwjaar	2023	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.

567 m²

WOONOPP.

-

SLAAPKAMERS / BADKAMERS

0 / 0

ORIËNTATIE

Zuidwest

GARAGE

-

OMSCHRIJVING

Interessant gelegen VILLAGrond te Roeselare zonder bouwverplichting!

Bijzonderheden:

- **Goeie oriëntatie: ZUIDWEST!**
- **Vrije keuze van eigen aannemers!**
- Aardgas, elektriciteit en stadswater aanwezig in de straat.
- Oppervlakte: 567m2.
- Geen verplichting van aannemers.
- Hoekperceel!
- Reeds een tuinhuis aanwezig.
- Tevens zeer interessant als BELEGGING (Waardevast)!


Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor verdere info: 051/817.817 - info@centro.be !

DETAILS

INDELING

tuinhuis #0

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied? Niet van toepassing

Is dit een afgebakende oeverzone? Niet van toepassing

Afgebakende overstromingsgebieden Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? Nee

Meest recente stedenbouwkundige bestemming? In aanvraag

Is er een voorkeepsrecht volgens het RUP? Nee

Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? Nee

Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? Nee

Is dit een beschermd erfgoed? Nee

Is dit een geïnventariseerd erfgoed? Nee



Gratis schatting?
050 70 01 02
info@centro.be
www.centro.be

CENTRO
WOONVASTGOED

CENTRO
WOONVASTGOED

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491 740 336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.