



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 279.000,-
ref. A2026

ALGEMEEN

Referentie	A2026	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 279.000,-	EPC	247 kWh/m ²
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20230221-0002815552-RES-1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	€ 374
Renovatiejaar	2019	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.

78 m²

WOONOPP.

130 m²

SLAAPKAMERS / BADKAMERS

2 / 1

ORIENTATIE

Zuidwest

GARAGE

-

OMSCHRIJVING

Instapklare woning met alle COMFORT op leuke ligging te Uitkerke!

INDELING:

Gelijklvloers:

Inkomhal - gezellige zithoek - eetplaats - volledig ingerichte keuken (o.a. met inductiefornuis, dampkap, heteluchtoven, microgolfoven, vaatwasmachine, frigo en diepvries) - badkamer (o.a. met dubbel lavabomeubel, hangtoilet en ligbad met geïntegreerde douche) - wasplaats (met voorzieningen voor wasmachine en droger).

Eerste verdieping:

Nachthal - 2 RUIME slaapkamer (waarvan 1 met inbouwkasten en ingebouwd bureel) - ruime berging - ZUIDWEST-gericht dubbel dakterras.

Opmerkingen:

- Overal VLOERVERWARMING op het gelijkvloers!
- Waterverzachter aanwezig.
- De elektriciteit zal GOEDGEKEURD zijn bij akte!
- Elektrische ROLLUIKEN aanwezig!
- Recente CV-installatie (Aardgas).


Instapklare woning! Uiterst geschikt voor jonge mensen: Op wandelafstand van slager, bakker... Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor een bezoek ter plaatse: 050/70.01.02 - info@centro.be.

DETAILS

INDELING

badkamer	#0
berging	#0
inkomhal	#0
keuken	#0
slaapkamer	#0
terras	#0
toilet	#0
wasplaats	#0
woonkamer	#0

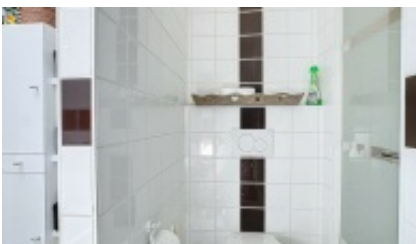
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkeurecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491 740 336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.