



RUIM APPARTEMENT MET 3 SLPKS EN 2 BADKS TE LAUWE!



8930 LAUWE
adres op aanvraag

€ 229.900,-
ref. A1822app

ALGEMEEN

Referentie	A1822app	Beschikbaarheid	Bespreikbaar
Prijs	€ 229.900,-	EPC	/
Adres	8930 Lauwe	EPC code	20200122-0002239132-KNR-2
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	2024	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.

235 m²

WOONOPP.

200 m²

SLAAPKAMERS / BADKAMERS

3 / 2

ORIENTATIE

Zuid

GARAGE

1

OMSCHRIJVING

SUPERRUIJ appartement (Circa 200m2) met 3 slpks, 2 badks, RUIJ ZONNeteras en mogelijkheid tot aankoop van een ruime garagebox!

INDELING:

Eerste verdieping: Duplexappartement: Circa 200m2

Hal met vestiaire - ruime living met volledig ingerichte open keuken (o.a. met fornuis, dampkap, spoelbak, frigo en vaatwasmachine) - ruime wasplaats/berging - badkamer (o.a. met dubbel lavabomeubel en douche) - afzonderlijk gastentoilet - ZUIDWEST-gericht terras.

Tweede verdieping:

Nachthal - badkamer 2 (o.a. met lavabomeubel en hangtoilet) - 3 RUIJ slaapkamers.

Opmerkingen:

- Het appartement werd recent volledig geschilderd!
- De elektriciteit werd goedgekeurd!
- Afzonderlijke elektriciteit-, water- en aardgasmeters.
- Geen syndickosten!
- Mogelijkheid tot het aankopen van een ruime garagebox.

Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor verdere info of een bezoek ter plaatse op 051/817.817 - info@centro.be.

DETAILS

INDELING

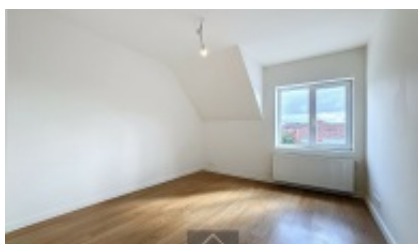
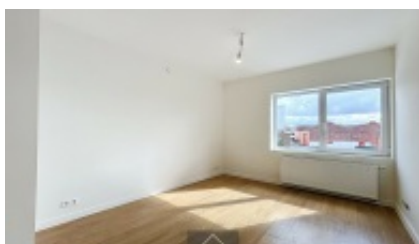
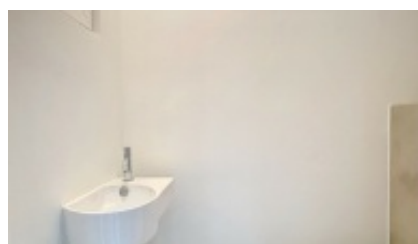
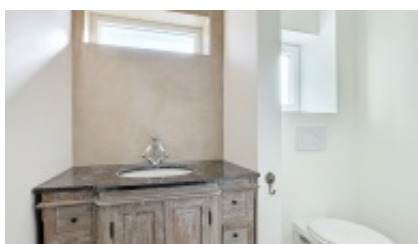
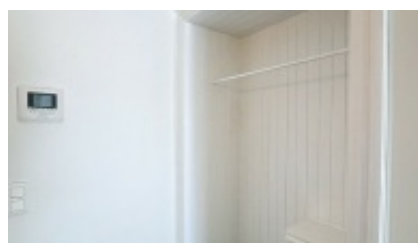
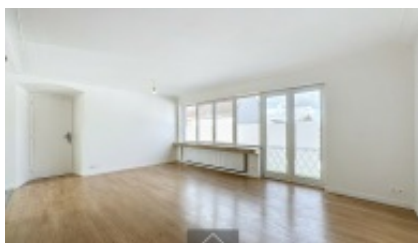
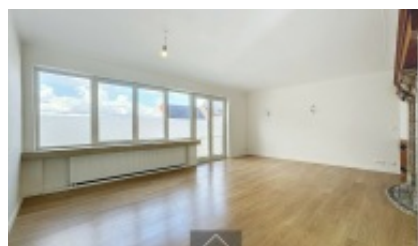
appartement	#0
badkamer	#0
garage	#0
keuken	#0
parkeerplaats	#0
slaapkamer	#0
terras	#0
toilet	#0
wasplaats	#0
woonkamer	#0

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Industriegebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Ja
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491 740 336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.