



8300 KNOKKE-HEIST
adres op aanvraag

€ 120.000,-
ref. Q0747o

ALGEMEEN

Referentie	Q0747o	Beschikbaarheid	Bespreekbaar
Prijs	€ 120.000,-	EPC	/
Adres	8300 Knokke-Heist	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Handelspand	-	Instapklaar
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
-	-	-

OMSCHRIJVING

GOED DRAAIEND restaurant op TOPligging te Knokke-Heist!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - ruime gelagzaal voorzien van alle meubilair - ruime bar - professioneel ingerichte keuken voorzien van alle toestellen met APARTE UITWEG - RUIME veranda + terras!

Kelderverdieping:

Gastentoiletten - Ruime koele diverse bergplaatsen - wasplaats - koelcellen + diepvriezers.

* Opmerkingen:

- Huur: €3.062,40,00/huur per maand
- Overnameprijs bespreekbaar.
- Vraag naar de overname voorwaarden (Alle keukentoeestellen + meubilair inbegrepen)!
- Vrij van brouwer!
- 105 stoelen (max. bezetting).
- Onze referentie: Q0747, www.centro.be


Interessante horecazaak met veel vast cliënteel! Contacteer ons voor een bezoek ter plaatse op **050/70.01.02** of via **info@centro.be!**

DETAILS

INDELING

berging	#0
kelder	#0
keuken	#0
opslagruimte	#0
terras	#0
toilet	#0
veranda	#0
wasplaats	#0

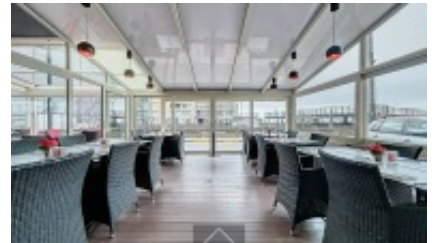
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	In aanvraag
Is er een voorkeurrecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491 740 336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!