



LICHTRIJK, GEMEUBELD APP. OP GUNSTIGE LOCATIE MET 2 SLPKS!



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 247.500,-
ref. A2050

ALGEMEEN

Referentie	A2050	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 247.500,-	EPC	187 kWh/m²
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20240809-0003336175-RES-1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Appartement	-	Instapklaar
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
100 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen, lichtrijk en gemeubeld appartement met 2 slpks en privatieve kelderberging op wandelafstand van de Zeedijk en het openbaar vervoer!

INDELING:

Vijfde verdieping:

Inkomhal - ruime LICHTRIJKE living met MASSIEF EIKEN PARKET - volledig ingerichte keuken - berging / wasplaats - afzonderlijk gastentoilet (met lavabo) - badkamer (o.a. met dubbel lavabomeubel en ligbad met geïntegreerde douche) - 2 RUIME slpks - kinderkamer/bureel - terras.

Opmerkingen:

- ENERGIEZUINIG appartement!: Epc = 187kWh/m2!
- Private kelderberging aanwezig!
- RECENTE CONDENSATIEKETEL op aardgas!
- Parkeergelegenheid voor de deur.
- Fietsenberging aanwezig.
- Lift aanwezig.
- Videofonie aanwezig
- Op wandelafstand van het centrum en de Zeedijk!

ENERGIEZUINIG, lichtrijk en gemeubeld appartement met alle COMFORT op rustige ligging, doch met zeer VLOTTE verbindingsmogelijkheden! Contacteer ons voor een vrijblijvend bezoek ter plaatse: **050/70.01.02** - **info@centro.be!**

DETAILS

INDELING

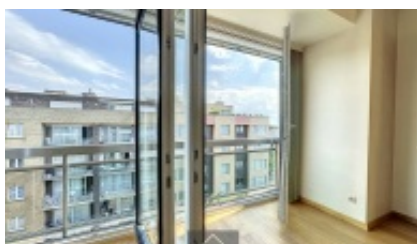
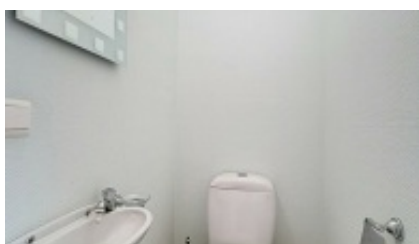
badkamer	#0
berging	#0
eetkamer	#0
kelder	#0
keuken	#0
slaapkamer	#0
terras	#0
toilet	#0
wasplaats	#0
woonkamer	#0

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkeepsrecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492971840

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!