



RUIME HOB MET 5 A 6 SLPKS, 2 BAKMS, MOG. TOT PRAKTIJKRUIMTE EN GARAGE
TE BLANKENBERGE!



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 339.000,-
ref. A2047

ALGEMEEN

Referentie	A2047	Beschikbaarheid	Bespreekbaar
Prijs	€ 339.000,-	EPC	360 kWh/m²
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20240731-0003327887-RES-1
Bouwjaar	1967	Kadastraal inkomen	€ 1.074
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Woning	1967	Instapklaar
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
175 m²	-	1

OMSCHRIJVING

Degelijke, statige woning met veel LICHTINVAL en veel RUIMTE op interessante LIGGING te Uitkerke (Blankenberge)!

INDELING:

Gelijkvloers:

RUIME inkomhal - LICHTRIJKE living - ingerichte keuken (o.a. met kookfornuis, dampkap, spoelbak, oven en frigo) - berging - badkamer 1 (o.a. met lavabomeubel, doucheceel en toilet) - POLYVALENTE RUIMTE (slaapkamer, PRAKTIJK, bureel) - koer - oprit - RUIME garage - ZUIDWEST-gerichte tuin.

Eerste verdieping:

Nachthal - badkamer 2 (o.a. met lavabomeubel, toilet en ligbad met geïntegreerde douche) - 5 slaapkamers.

*Opmerkingen:

- EK CONFORM!
- Overal DUBBELE BEGLAZING!
- CV op aardgas adhv CONDENSATIEKETEL!
- Stevig gebouwde woning!
- Rolluiken aanwezig!


STATIGE HALFOPEN BEBOUWING op een rustige, doch uiterst centrale ligging te Uitkerke! UITERMATE geschikte woning voor nieuw samengestelde gezinnen en/of mensen met een zelfstandig (bij) beroep! Contacteer ons op **050/70/01.02** of via **info@centro.be** om een bezoek te brengen aan de leuke opportuniteit!

DETAILS

INDELING

badkamer	#0
berging	#0
bureel	#0
eetkamer	#0
garage	#0
keuken	#0
parkeerplaats	#0
praktijkruimte	#0
slaapkamer	#0
terras	#0
tuin	#0
wasplaats	#0
woonkamer	#0

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkeepsrecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492971840

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!