



VERWARMDE EN BEVEILIGDE OPSLAGRUIMES VAN 67M² MET FLEXIBELE CONTRACTEN, MAANDELIJKS OPZEGBAAR.



8800 ROESELARE
Oude Diksmuidsestraat 4/a

€ 449,- / MAAND
ref. P0443

ALGEMEEN

Referentie	P0443	Beschikbaarheid	/
Prijs	€ 449,- / maand	EPC	/
Adres	Oude Diksmuidsestraat 4/a, 8800 Roeselare	EPC code	/
Bouwjaar	2023	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Nieuwe staat		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Opslagruimte	2023	Nieuwe staat
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
67 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Benaderende OPPERVLAKTEN:

Opslagruimte: 67m² (6m x 11,25m).

BESTEMMINGSMOGELIJKHEDEN:

Opslag, géén productie.

BESCHRIJVING:

- hoogte: 5m
- geventileerd en verwarmd
- maandelijks opzegbare contracten
- 24/7 camerabewaking
- elke unit is individueel beveiligd
- toegang van 6u tot 23u via de Storo-App of met een persoonlijke toegangscode
- karretjes en transpallet vrij beschikbaar
- opslagruimte bereikbaar met de wagen dankzij de drive-through

NUTSVOORZIENINGEN:

Verlichting en elektriciteit aanwezig met aparte teller, instappakket 100kWh, verwarming, ventilatie, alarm, camerabewaking.

LIGGING:

Langs de Brugsesteenweg te Roeselare, vlakbij het Mammoetcenter.

* Bijzonderheden:


- Prijzen excl. btw maar incl. onroerende voorheffing. PROMO: eerste 3 maanden: 50% korting.
- Ideale oplossing bij verhuis, of tijdens een renovatie!
- Onze referentie op www.centro.be P0443 of contacteer ons telefonisch via 051 817 817 voor vrijblijvende info of bezichtiging.

DETAILS

INDELING

opslagruimte #0 - Oppervlakte van 67 m²

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Agrarisch gebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee



CONTACTPERSOON

Stephan Dekens

GSM +320490119111

Email stephan@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!