



9968 OOSTEEKLO
adres op aanvraag

€ 398.000,-
ref. A2035

ALGEMEEN

Referentie	A2035	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 398.000,-	EPC	557 kWh/m²
Adres	9968 Oostee Klo	EPC code	20240703-0003302127-RES-1
Bouwjaar	1963	Kadastraal inkomen	€ 820
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Te renoveren		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Woning	1963	Te renoveren
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
328 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Statige, doch te renoveren villa met STALLINGEN (bijgebouw), 5 slpks en ZUIDgerichte tuin op een mooi perceel grond!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - RUIME, lichtrijke living, met gezellige bar - ingerichte keuken met bijhorende eetplaats - ruime berging - veranda - wasplaats - afzonderlijk toilet - RUIME slaapkamer - VERANDA, met rechtstreekse toegang tot grote achterliggende tuin met STALLINGEN (UITERMATE GESCHIKT VOOR DIERENLIEFHEBBERS) en ruim BIJGEBOUW (Circa 125m2)!

Eerste verdieping:

Ruime nachthal - badkamer - 5 volwaardige, RUIME slaapkamers - ruime berging/zolderkamer.

Opmerkingen:

- Ruime bewoonbare oppervlakte: 328m2!
- Rolluiken aanwezig (deels elektrisch).
- UITERMATE GESCHIKT voor GROTE GEZINNEN en/of voor Bed & Breakfast!
- UITERMATE GESCHIKT voor DIERENLIEFHEBBERS en of mensen met een HOBBY die plaats nodig heeft!


Rustig gelegen woning, doch een VLOTTE verbinding met de N49! Degelijke woning, zeer geschikt voor grote gezinnen, DIERENLIEFHEBBERS of mensen met een zelfstandig (bij)beroep! Contacteer ons snel op **050/70.01.02** of via info@centro.be voor een bezoek ter plaatse.

DETAILS

INDELING

badkamer	#0
berging	#0
eetkamer	#0
keuken	#0
parkeerplaats	#0
slaapkamer	#0
terras	#0
toilet	#0
tuin	#0
veranda	#0
wasplaats	#0
woonkamer	#0
zolder	#0

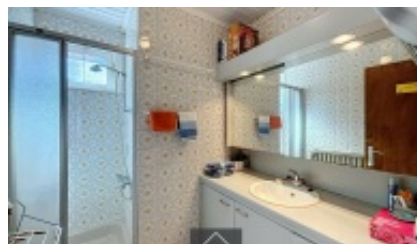
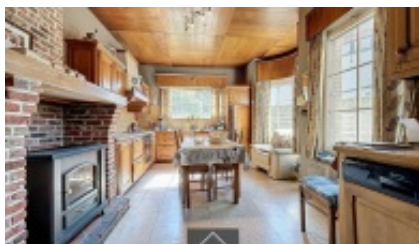
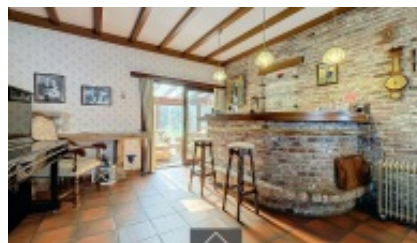
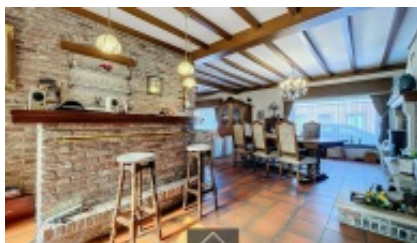
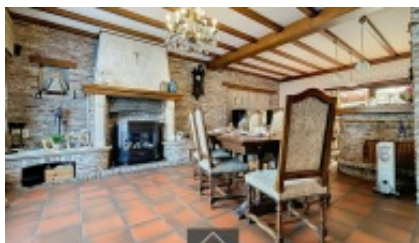
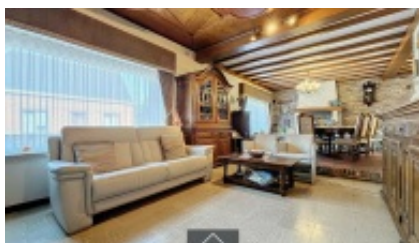
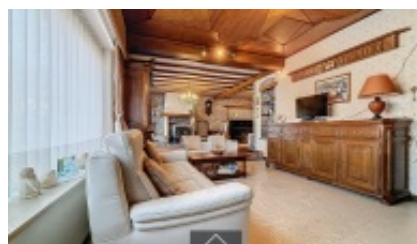
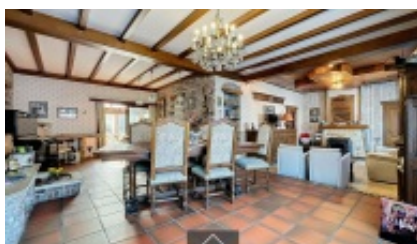
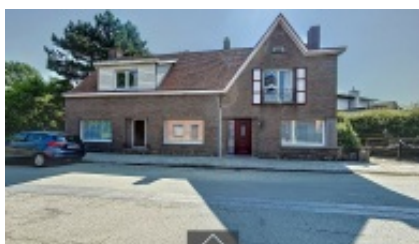
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkeurecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492971840

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!