



OP ZICHTLOCATIE: INSTAPKLARE KANTOORRUIMTE (285M2) MET ALLE
VOORZIENINGEN EN PRIVATE PARKEERPLAATSEN VOOR DE DEUR! IDEALE
UITVALSBASIS: EXPRESWEG/A11/E403/E40!



8000 BRUGGE
Pathoekeweg 9/B

PRIJS OP AANVRAAG
ref. O0029B

ALGEMEEN

| | | | |
|----------------|------------------------------|------------------------|-------------------|
| Referentie | O0029B | Beschikbaarheid | Onmiddellijk vrij |
| Prijs | prijs op aanvraag | EPC | / |
| Adres | Pathoekeweg 9/B, 8000 Brugge | EPC code | / |
| Bouwjaar | 2009 | Kadastraal inkomen | / |
| Renovatiejaar | - | Onroerende voorheffing | / |
| Algemene staat | Instapklaar | | |

KERN-EIGENSCHAPPEN

| | | |
|--------------------------|-------------|--------------------|
| TYPE | BOUWJAAR | ALGEMENE STAAT |
| Kantoorruimte | 2009 | Instapklaar |
| BEBOUWDE OPP. | E-PEIL | PARKING/GARAGE |
| 285 m² | - | - |

OMSCHRIJVING

INDELING: Mooie glazen inkomhal met traphal en personenlift - receptie - landschapsbureel - vergaderzaal - volledig geïnstalleerde en ruime keuken (met spoelbak en koelkast), sanitaire ruimten (dames/heren).

AFWERKING: bevloering in tegels, dubbele hogere dementsbeglazing, aluminium schrijnwerk met zonnewering, verlaagd plafond met inbouwspots en AIRCO-toestellen, TL-verlichting, muren bepleisterd en geschilderd, bekabeling via vloer.

Algemeen: Instapklaar!

NUTSVORZIENINGEN: elektriciteit, stadswater, AIRCO (warm/koud), internet en telefonie (Belgacom).

LIGGING: vlot bereikbaar via expresweg, E40, E403 en A11! Kortom: ideale uitvalsbasis.

*Opmerkingen:


- Private parkeergelegenheid voor de deur.
- Huurprijs excl. verbruik (nutsen), onroerende voorheffing en gemene kosten.
- Onze referentie op www.centro.be: **00029B**

DETAILS

INDELING

kantoor #0 - Oppervlakte van 285 m²

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied? Niet overstromingsgevoelig

Is dit een afgebakende oeverzone? Niet van toepassing

Afgebakende overstromingsgebieden Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? Nee

Meest recente stedenbouwkundige bestemming? Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen

Is er een voorkeepsrecht volgens het RUP? Nee

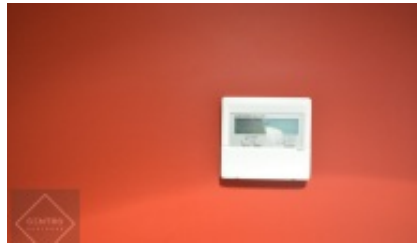
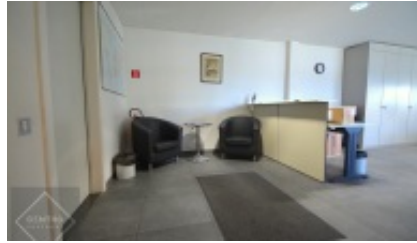
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? Nee

Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? Nee

Is dit een beschermd erfgoed? Nee

Is dit een geïnventariseerd erfgoed? Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474 86 23 76

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!