



NB MAGAZIJN (130M²) MET HOGE SECTIONAALPOORT OP AMBACHTELIJKE ZONE TE BLANKENBERGE.



8370 BLANKENBERGE
Schaapstraat 99

€ 685,- / MAAND
ref. P0189-11

ALGEMEEN

Referentie	P0189-11	Beschikbaarheid	01 oktober 2023
Prijs	€ 685,- / maand	EPC	/
Adres	Schaapstraat 99, 8370 Blankenberge	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Magazijn	-	Instapklaar
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
130 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Benaderende AFMETINGEN: 10m x 13m.

AFWERKING: Metalen constructie - wanden in betonpanelen - gepolierde betonvloer - 1 elektrisch geïsoleerde sectionaalpoort (H: 4,5m) - vrije hoogte: 5m.

NUTSVOORZIENINGEN: Elektriciteit (drijfkracht) - stads- en regenwater (10.000l. - pomp en kraan nog te voorzien indien gewenst)
- voorzieningen voor toilet met lavabo.
Afzonderlijke tellers!

LIGGING: Op ambachtelijke zone, met vlotte verbinding naar Brugge-Zeebrugge-Blankenberge (E403-N335-N34).

*Opmerkingen:

- De maandelijkse vergoeding is exclusief btw (21%) en onroerende voorheffing (1 maand huur per jaar).


- Onze referentie op www.centro.be: **P0189-2** of contacteer ons via **050/70.01.02** - **tom@centro.be** voor meer info.

DETAILS

INDELING

opslagruimte #0 - Oppervlakte van 130 m²

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied? Niet overstromingsgevoelig

Is dit een afgebakende oeverzone? Niet van toepassing

Afgebakende overstromingsgebieden Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? Ja

Meest recente stedenbouwkundige bestemming? Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen

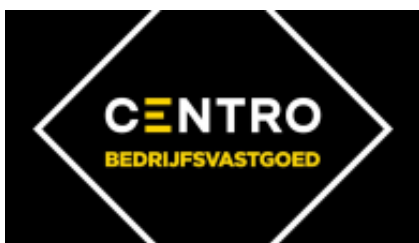
Is er een voorkooprecht volgens het RUP? Ja

Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? Nee

Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? Nee

Is dit een beschermd erfgoed? Nee

Is dit een geïnventariseerd erfgoed? Nee



CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474 86 23 76

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!