



VERHUURD HANDELSPAND MET 5% RENDEMENT!



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 90.000,-
ref. Q0739

ALGEMEEN

Referentie	Q0739	Beschikbaarheid	/
Prijs	€ 90.000,-	EPC	/
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Handelsgelijkvloers	-	-
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
40 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Verhuurd handelspand op commerciële ligging (Vlaktbij het Casino en de Zeedijk) met 5% rendement!

INDELING:

Gelijkvloers

Handelsruimte - toilet - ruime kelderberging.

Opmerkingen:

- Momenteel verhuurd.
- Veel passage.
- Mogelijkheid tot het kopen van een garagebox in het gebouw.


Betaalbaar handelspand op COMMERCIELE ligging te Blankenberge! Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor verdere info of een bezoek ter plaatse: 050/70.01.02 - info@centro.be.

DETAILS

INDELING

kelder	#0
toilet	#0
winkel	#0

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	In aanvraag
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee



CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491 740 336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!