



VOLLEDIG VERNIEUWDE EN INSTAPKLARE KANTOORRUIMTE (± 23M²) MET
UITSTRALING OP DE MARKT VAN KNESSELARE! RUIE PARKEERGELEGENHEID
LANGS DE OPENBARE WEG.



9910 KNESSELARE
De Plaats 13

€ 350,- / MAAND
ref. 00092-5C

ALGEMEEN

Referentie	00092-5C	Beschikbaarheid	Onmiddellijk beschikbaar
Prijs	€ 350,- / maand	EPC	/
Adres	De Plaats 13, 9910 Knesselare	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Kantoorruimte	-	Instapklaar
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
23 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Volledig vernieuwd, klassevol ingericht en voorzien van gemeenschappelijke faciliteiten. U kunt als huurder per direct aan de slag.

ALL-IN PRIJS:

- inclusief nutsvoorzieningen (stadswater, elektriciteit, verwarming)
- inclusief onroerende voorheffing
- inclusief gebruik van alle gemeenschappelijke ruimten (sanitair, kitchenette, ...)

AFWERKING: bevloering met keramische tegels - grote glaspartijen (veel lichtinval) - verlaagd plafond met ingewerkte AIRCO-modules en TL-lampen - aluminium schrijnwerk met dubbele beglazing.

Algemeen: Zeer degelijke afwerking! Smaakvol ingericht, PLUG & PLAY!

NUTSVOORZIENINGEN: stads -en regenwater - elektriciteit - telefonie/internet - AIRCO (warm/koud) - bekabeling voor netwerk.

BESTEMMING: handel, kantoor, diensten, vrij beroep, ...

LIGGING: Op zichtlocatie op de markt van Knesselare!

* Bijzonderheden:


- Informeer naar de diverse mogelijkheden. In het gebouw zijn nog andere ruimtes beschikbaar.
- Getoonde foto's zijn RENDERS, geven een waarheidsgetro...

DETAILS

INDELING

kantoor #1 - Oppervlakte van 23 m²

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied? Niet overstromingsgevoelig

Is dit een afgebakende oeverzone? Niet van toepassing

Afgebakende overstromingsgebieden Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? Ja

Meest recente stedenbouwkundige bestemming? Woongebied

Is er een voorkooprecht volgens het RUP? Nee

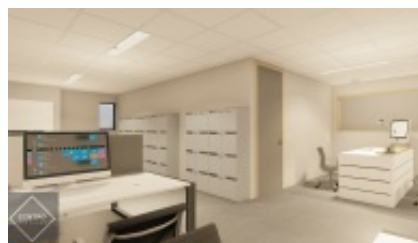
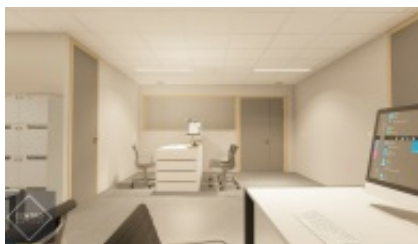
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? Nee

Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? Nee

Is dit een beschermd erfgoed? Nee

Is dit een geïnventariseerd erfgoed? Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474 86 23 76

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!