



BEMEUBELDE KANTOORRUIMTE (58,65M² OF 81,62M²), VOORZIEN VAN AIRCO
EN RAND-ACCOMMODATIE (SANITAIR, KEUKEN, ...) TE BRUGGE! VLOT
BEREIKBAAR VIA EXPRESWEG.



8000 BRUGGE
Pathoekeweg 9/B

€ 645,- / MAAND
ref. 000291

ALGEMEEN

Referentie	O00291	Beschikbaarheid	Onmiddellijk vrij
Prijs	€ 645,- / maand	EPC	/
Adres	Pathoekeweg 9/B, 8000 Brugge	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Kantoorruimte	-	Instapklaar
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
58.65 m²	-	-

OMSCHRIJVING

CONCEPT: bedrijvencentrum van bemeubelde kantoren gericht naar starters, vrije beroepen, kmo's!

U huurt enkel een klein kantoor, waarbij u tevens gebruik kunt maken van gemeenschappelijk sanitair (dames/heren), gemeenschappelijke keuken, ...

Kortom: onmiddellijk starten, zonder opstartkosten (meubilair, ...)

Benaderende AFMETINGEN: 6,5m x 8,1m + 2,5m x 1,5m

AFWERKING: bevloering in tegels/tapijt, dubbele beglazing, aluminium schrijnwerk, verlaagd plafond met inbouwspots, TL-verlichting, muren bepleisterd en geschilderd, bekabeling via vloer, overal zonnewering, veel ingemaakte kasten.

NUTSVOORZIENINGEN: elektriciteit, stadswater, Airco Daikin (warm/koud), internet en telefonie (Belgacom).

LIGGING: op industriezone "Herdersburg"; vlot bereikbaar via expresweg!

*Opmerkingen:


- De huurprijs is exclusief btw, onroerende voorheffing en gemene kosten
- Onze referentie op www.centro.be : **00029-I** of contacteer ons op **050 70 01 02**

DETAILS

INDELING

kantoor #0 - Oppervlakte van 58.65 m²

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied? Niet overstromingsgevoelig

Is dit een afgebakende oeverzone? Niet van toepassing

Afgebakende overstromingsgebieden Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? Nee

Meest recente stedenbouwkundige bestemming? Industriegebied

Is er een voorkooprecht volgens het RUP? Nee

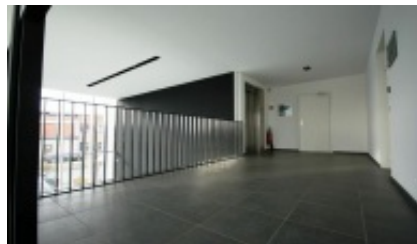
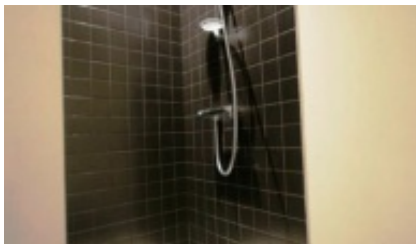
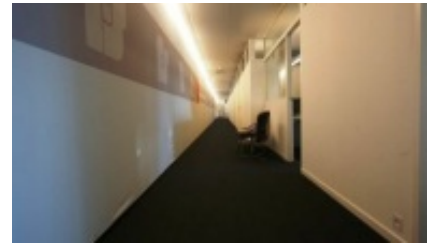
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? Nee

Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? Nee

Is dit een beschermd erfgoed? Nee

Is dit een geïnventariseerd erfgoed? Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474 86 23 76

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERTROUWEN!