



8800 ROESELARE
adres op aanvraag

€ 900,- / MAAND
ref. L0169a

ALGEMEEN

Referentie	L0169a	Beschikbaarheid	Onmiddellijk
Prijs	€ 900,- / maand	EPC	/
Adres	8800 Roeselare	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Handelsgelijkvloers	-	-
GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	HUURPRIJS/MAAND
65 m²	65 m²	-

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen handelspand in recent gebouw met veel passage!

INDELING:

Gelijkvloers:

Handelsruimte - kitchenette (o.a. met spoelbak, microgolfoven en frigo) - ruim toilet (met lavabo).


Opmerkingen:

- Epc in aanvraag.
- Recent gebouw!
- Onmiddellijk instapklaar.
- Airco aanwezig.

Interessant gelegen handelspand in gebouw met UITSTRALING in het HARTJE van Roeselare! Zeer geschikt voor mensen met een vrij beroep, kappers, nagelstudio... Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor verder info of een bezoek ter plaatse: 051/817.817 - info@centro.be.

DETAILS

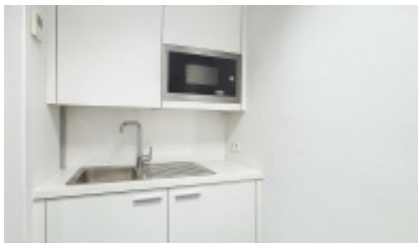
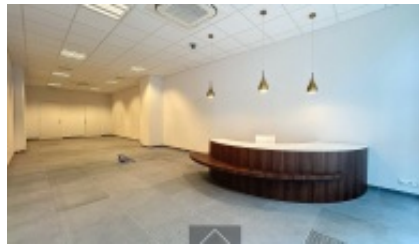
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet van toepassing
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	In aanvraag
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491 740 336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

DE BESTE KEUZE OM UW KAPITAAL TE DOEN GROEIEN

Voldoet uw investeringsportefeuille niet meer? CENTRO helpt u bij de koop en verkoop van vastgoed.

Zo geniet u op korte termijn van de huuropbrengsten, waarna u op langere termijn een meerwaarde van zo'n 1 à 2 procent per jaar kunt opbouwen.



INVESTERING

CORRECT ADVIES EN MEERWAARDE IN VERTROUWEN!
