



INSTAPKLAAR APPARTEMENT MET AUTOSTAANPLAATS IN HARTJE HANDZAME!



8610 KORTEMARK
adres op aanvraag

€ 159.000,-
ref. A2017

ALGEMEEN

Referentie	A2017	Beschikbaarheid	Bespeikbaar
Prijs	€ 159.000,-	EPC	108 kWh/m ²
Adres	8610 Kortemark	EPC code	20240521-0003253426-RES-1
Bouwjaar	2010	Kadastraal inkomen	€ 436
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Appartement	2010	Instapklaar
GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	HUURPRIJS/MAAND
60 m²	55 m²	-

OMSCHRIJVING

Leuk appartement met ZUIDgericht terras én autostaanplaats in het centrum van Handzame (Kortemark)!

INDELING:

Eerste verdieping:

Inkomhal - living met ingerichte open keuken (o.a. oven, keramisch fornuis, dampkap en koelkast) - berging (met aansluitingen voor wasmachine en uitgietbak) - ruime slaapkamer - badkamer (o.a. lavabomeubel en inloopdouche) - afzonderlijk hangtoilet met wastafel - ZUIDgericht terras.

Gelijkvloers:

Private autostaanplaats - gemeenschappelijke fietsenberging.


Opmerkingen:

- **ENERGIEZUINIG appartement: Epc = 108 kWh/m2!**
- HOOGRENDEMENTSketel aanwezig!
- Lift aanwezig!
- ENERGIEZUINIG appartement!
- Elektriciteit met dag- en nachttarief!
- Afzonderlijke tellers!
- Op wandelafstand van winkels.
- Op wandelafstand van school!

Instapklaar appartement! UITERST interessant, tevens interessant als INVESTERING! Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor verdere info of een bezoek ter plaatse: 050/70.01.02 - info@centro.be.

DETAILS

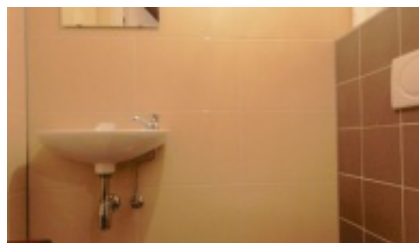
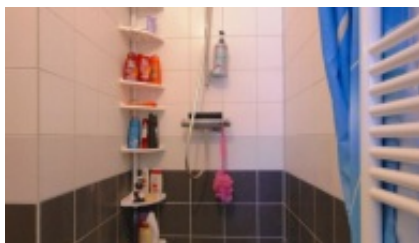
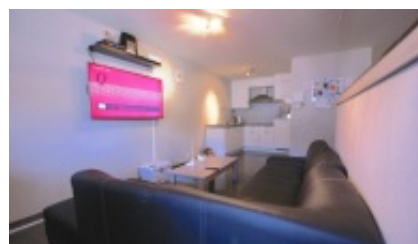
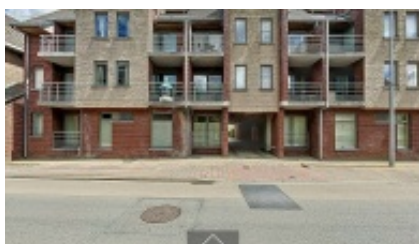
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Effectief overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492971840

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

DE BESTE KEUZE OM UW KAPITAAL TE DOEN GROEIEN

Voldoet uw investeringsportefeuille niet meer? CENTRO helpt u bij de koop en verkoop van vastgoed.

Zo geniet u op korte termijn van de huuropbrengsten, waarna u op langere termijn een meerwaarde van zo'n 1 à 2 procent per jaar kunt opbouwen.



INVESTERING

CORRECT ADVIES EN MEERWAARDE IN VERTROUWEN!
