



8400 OOSTENDE
Van Iseghemlaan 120/07.01

€ 235.000,-
ref. A19990

ALGEMEEN

Referentie	A19990	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 235.000,-	EPC	360 kWh/m ²
Adres	Van Iseghemlaan 120/07.01, 8400 Oostende	EPC code	20240409-0003206888-RES-1
Bouwjaar	2002	Kadastraal inkomen	€ 866
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Appartement	2002	Instapklaar
GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	HUURPRIJS/MAAND
70 m²	60 m²	-

OMSCHRIJVING

Ontdek dit UNIEK APPARTEMENT met leuke uitzichten in het CENTRUM van Oostende. Kom het perfecte onderhoud van deze VASTGOEDOPPORTUNITEIT in de Koningin der badsteden & het gebouw snel ontdekken! Mis deze kans niet en plan vandaag nog uw bezichtiging!!

INDELING:

Zevende/bovenste verdieping:

Inkomhal - LICHTRIJKE leefruimte met volledig ingerichte open keuken voorzien van een ZEE AAN INBOUWKASTEN - badkamer (o.a. met lavabomeubel, douchecel en aansluitingen voor wasmachine en droogkast) - afzonderlijk gastentoilet - ruime slaapkamer - FANTASTISCH zonneterras voorzien van elektrische zonneluifel - RUIME PRIVATIEVE KELDERBERGING - **MOGELIJKHEID TOT HET HUREN VAN INPANDIGE AUTOSTAANPLAATS OP WANDELSTAND!**


Opmerkingen:

- RUIME KELDERBERGING INBREGREPEN!
- RECENTE BOILER!
- HR BEGLAZING met PVC schrijnwerk!
- BRANDVEILIGE & INBRAAKVEILIGE VOORDEUR!
- FANTASTISCHE ZONNETERRAS!

UNIEK AANBOD op een al even UNIEKE LIGGING! Contacteer ons snel voor verdere informatie op [050/70.01.02](tel:050700102) of info@centro.be!

DETAILS

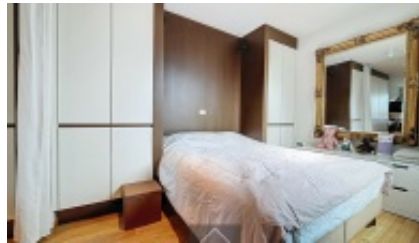
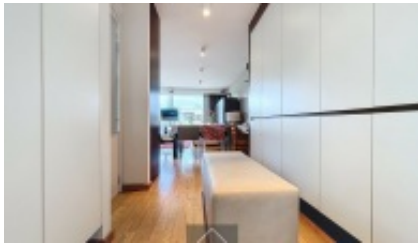
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet van toepassing
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492971840

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

DE BESTE KEUZE OM UW KAPITAAL TE DOEN GROEIEN

Voldoet uw investeringsportefeuille niet meer? CENTRO helpt u bij de koop en verkoop van vastgoed.

Zo geniet u op korte termijn van de huuropbrengsten, waarna u op langere termijn een meerwaarde van zo'n 1 à 2 procent per jaar kunt opbouwen.



INVESTERING

CORRECT ADVIES EN MEERWAARDE IN VERTROUWEN!
