



VERHARD (BETON) PERCEEL INDUSTRIEGROND (± 5000M2) TE HUUR OP  
BEDRIJVENTERREIN "BLAUWE TOREN" TE BRUGGE.



**8000 BRUGGE**  
adres op aanvraag

**PRIJS OP AANVRAAG**  
ref. P0407

## ALGEMEEN

Referentie	P0407	Beschikbaarheid	Onmiddelijk vrij
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	/
Adres	8000 Brugge	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

## KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
<b>Industriegrond</b>	-	<b>Instapklaar</b>
GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	HUURPRIJS/MAAND
<b>5000 m<sup>2</sup></b>	-	-

## OMSCHRIJVING

### Benaderende OPPERVLAKTE:

Tot maximaal 5.000m<sup>2</sup>

Huren van kleinere oppervlakten mogelijk!

### EXTRA FACILITEITEN:

Gebruik van gemeenschappelijk sanitair!

**BESTEMMING:** buitenopslag van allerhande materiaal, goederen, vrachtwagens, auto's, ...

### LIGGING:


Op bedrijventerrein "Blauwe Toren" te 8000 Brugge

Vlotte verbinding met Expressweg en vlakbij de haven van Zeebrugge!

\* Bijzonderheden: Onmiddellijk beschikbaar! Vermelde maandelijkse prijs is excl. BTW (21%), onroerende voorheffing (forfait van € 500,00/jaar) Onze referentie op [www.centro.be](http://www.centro.be) : **P0407** of contacteer ons op **050 70 01 02**

## DETAILS

### WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

### STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee



## CONTACTGEGEVENS

### CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

**GSM** +320474 86 23 76

**Email** tom@centro.be

### KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

#### Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

### KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

#### Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

---

## DE BESTE KEUZE OM UW KAPITAAL TE DOEN GROEIEN

Voldoet uw investeringsportefeuille niet meer? CENTRO helpt u bij de koop en verkoop van vastgoed.

Zo geniet u op korte termijn van de huuropbrengsten, waarna u op langere termijn een meerwaarde van zo'n 1 à 2 procent per jaar kunt opbouwen.

---



## INVESTERING

CORRECT ADVIES EN MEERWAARDE IN VERTROUWEN!

---