



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 259.900,-
ref. A1880

ALGEMEEN

Referentie	A1880	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 259.900,-	EPC	297 kWh/m²
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20230119-0002781069-RES-1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	€ 423
Renovatiejaar	2019	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Woning	-	Instapklaar
GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	HUURPRIJS/MAAND
94 m²	177 m²	-

OMSCHRIJVING

INSTAPKLARE, RUIME woning voorzien van 4 à 5 slaapkamers met RUIM STADSTERRAS op wandelafstand van het centrum, station, jachthaven, markt & ZEEDIJK!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - LICHTRIJKE leefruimte met RUIME zithoek - Ingerichte keuken - berging - kelder - polyvalente ruimte (eventueel extra slaapkamer) - RUIM ZONNIG stadsterras, voorzien van extra berging/slaapkamer met kitchenette en doucheceel.

Eerste verdieping:

Nachthal - badkamer (o.a. met doucheceel, dubbel lavabomeubel en toilet) - 2 ruime slaapkamers.

Tweede verdieping:

RUIME zolderkamer - 2 slaapkamers.


Opmerkingen:

- Elektriciteit CONFORM gekeurd tot 2044!
- CV op AARDGAS adhv CONDENSATIEKETEL!
- Overal DUBBELE BEGLAZING adhv PCV schrijnwerk.
- Rolluiken aanwezig!

Contacteer ons snel voor een bezoek ter plaatse op 050/70.01.02 of via info@centro.be!

DETAILS

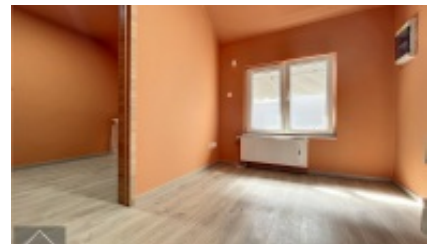
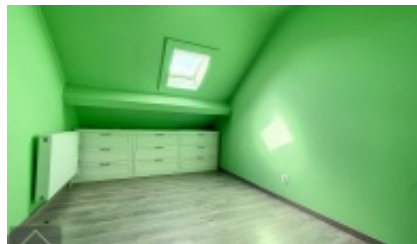
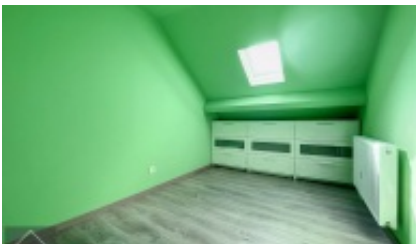
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet van toepassing
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492971840

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

DE BESTE KEUZE OM UW KAPITAAL TE DOEN GROEIEN

Voldoet uw investeringsportefeuille niet meer? CENTRO helpt u bij de koop en verkoop van vastgoed.

Zo geniet u op korte termijn van de huuropbrengsten, waarna u op langere termijn een meerwaarde van zo'n 1 à 2 procent per jaar kunt opbouwen.



INVESTERING

CORRECT ADVIES EN MEERWAARDE IN VERTROUWEN!
