



INSTAPKLAAR HANDELSGELIJKVLOERS OP LIGGING MET GROTE ZICHTBAARHEID!



8420 DE HAAN
adres op aanvraag

€ 1.300,- / MAAND
ref. L0160

ALGEMEEN

Referentie	L0160	Beschikbaarheid	/
Prijs	€ 1.300,- / maand	EPC	/
Adres	8420 De Haan	EPC code	/
Bouwjaar	2015	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Handelsgelijkvloers	2015	Instapklaar
GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	HUURPRIJS/MAAND
110 m²	110 m²	-

OMSCHRIJVING

Handelsgelijkvloers te De haan in een recent gebouw, op HOEKligging met veel voorbijgangers!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal met ontvangstruimte - handelsruimte - vergaderzaal - ruime berging - kitchenette - afzonderlijk toilet - terras vooraan (circa 35m²) - terras achteraan (circa 21m²).


Nutsvoorzieningen:

- Afzonderlijke aardgas-, water- en elektriciteitstellers.
- Mogelijkheid te het kopen/huren van een garagebox.
- Mogelijkheid tot het huren van een parkeerplaats.
- Fietsenberging inbegrepen.
- Mogelijkheid tot overname meubilair.
- Op wandelafstand van het strand.

INTERESSANT gelegen handelspand geschikt voor vele doeleinden!

DETAILS

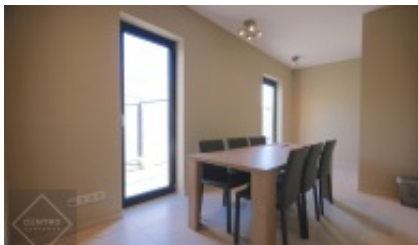
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet van toepassing
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	In aanvraag
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491 740 336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

DE BESTE KEUZE OM UW KAPITAAL TE DOEN GROEIEN

Voldoet uw investeringsportefeuille niet meer? CENTRO helpt u bij de koop en verkoop van vastgoed.

Zo geniet u op korte termijn van de huuropbrengsten, waarna u op langere termijn een meerwaarde van zo'n 1 à 2 procent per jaar kunt opbouwen.



INVESTERING

CORRECT ADVIES EN MEERWAARDE IN VERTROUWEN!
