



MAGAZIJN (515M2) TE KOOP IN HET CENTRUM VAN LAUWE



8930 LAUWE
adres op aanvraag

€ 259.000,-
ref. Q0525

ALGEMEEN

Referentie	Q0525	Beschikbaarheid	Onmiddellijk
Prijs	€ 259.000,-	EPC	/
Adres	8930 Lauwe	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	€ 3.411
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGL.	PARKINGS
Magazijn	515 m ²	-	-	-

OMSCHRIJVING

Goed gelegen magazijn/stapelruimte met grote sectionaalpoort ideaal voor opslag.

OPPERVLAKTEN:

Constructie: 515m² (benaderende afmetingen 22m breed vooraan en 13m achteraan en 28m50 diep)
Grondopp.: 515m²

AFWERKING:

Magazijn: gemetste muren met voorgevel in Idepanelen met lichtstraat, stalen overspanning, gepolierde betonnen vloer.

Elektrische sectionaalpoort (B:4m50 x H:4m00)

Vrije hoogte: 4m50 tot 6m00 hoog achteraan

BESTEMMINGSMOGELIJKHEDEN:

Volgens het gewestplan gelegen in woongebied: opslag, niet-storende activiteiten ...

NUTSVOORZIENINGEN: elektriciteit

*Opmerkingen:


- Onmiddellijk beschikbaar.

- Onze referentie op www.centro.be : **Q0525** of contacteer ons via **050/70.01.02** voor meer info of vrijblijvende bezichtiging.

CENTRO | bedrijfstgoed is reeds 18 jaar gespecialiseerd in de bemiddeling van commercieel- en bedrijfstgoed in West- en Oost Vlaanderen.

DETAILS

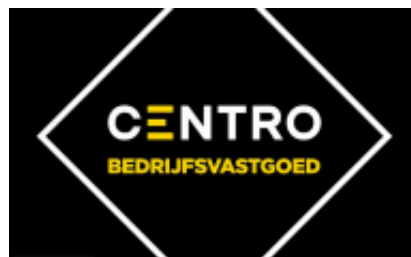
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

□

Jan Bosmans

GSM +320490119111

Email jan@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL - EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)