



8020 OOSTKAMP
adres op aanvraag

€ 295.000,-
ref. A1239 - RIJnb

ALGEMEEN

Referentie	A1239 - RIJnb	Beschikbaarheid	Bij oplevering
Prijs	€ 295.000,-	EPC	/
Adres	8020 Oostkamp	EPC code	/
Bouwjaar	2019	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Nieuwbouw		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	BOUWJAAR	ALGEMENE STAAT
Woning	2019	Nieuwbouw
BEBOUWDE OPP.	E-PEIL	PARKING/GARAGE
-	-	1

OMSCHRIJVING

AFGEWERKTE nieuwbouwwoning (**INCLUSIEF 10 ZONNEPANELEN!**) in een mooi project met 3 hedendaagse woningen, afgewerkt volgens de recentste normen (**E-peil 40!**) met 3 slpks én ZONgerichte tuin te Oostkamp!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - ruime living met mogelijkheid tot open keuken - berging - afzonderlijk gastentoilet - ZUIDgerichte tuin!

Eerste verdieping:

Nachthal - badkamer (o.a. met dubbel lavabomeubel, toilet, ligbad én douche) - 3 RUIME slpks.

Tweede verdieping:

Zolder.

*Opmerkingen:

- Regenput van 5.000L aanwezig!
- Cv op aardgas.
- HOOGRENDEMEMENTSbeglazing (PVC)
- 18 cm. DAKISOLATIE!
- Ventilatiesysteem C+ aanwezig!
- Verkoop onder BTW-stelsel (constructie) & registratie (grond).
- RUIME keuze in afwerking volgens het lastenboek!

Moderne NIEUWBOUWwoning op interessante ligging met zeer VLOTTE verbinding met autonselweg! Kan afgewerkt worden naar UW SMAAK!

Contacteer ons snel op 050/70.01.02 of via info@centro.be voor verdere info of inzage van de plannen en het lastenboek!

DETAILS

INDELING

badkamer	#0
garage	#0
keuken	#0
slaapkamer	#0
terras	#0
tuin	#0
wasplaats	#0
zolder	#0

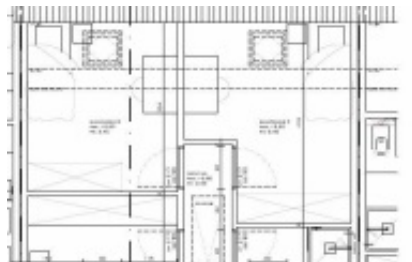
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Ignace Defoer

GSM +320492971840

Email ignace@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

KIES VOOR DE VOORDELEN VAN EEN GLOEDNIEUW PAND

Nieuwbouw is kiezen voor zekerheid. Geen onverwachte kosten meer.

Bijkomend voldoen deze panden aan de strenge energienormen met lage energiekosten tot gevolg. Dit weten de huurders tevens te appreciëren, waardoor deze interessant zijn als investering.



NIEUWBOUW

PROFESSIONEEL ADVIES EN BEGELEIDING IN
VERT ROUWEN!
