



INSTAPKLARE KANTOORRUIMTE (2 X 78M2 OF 156M2) MET PRIVATE
PARKEERGELEGENHEID VOOR DE DEUR. VLOT BEREIKBAAR VIA EXPRESWEG
EN A11.



8000 BRUGGE
adres op aanvraag

€ 1.250,- / MAAND
ref. O0024

ALGEMEEN

Referentie	O0024	Beschikbaarheid	/
Prijs	€ 1.250,- / maand	EPC	/
Adres	8000 Brugge	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGL.	PARKINGS
Kantoorruimte	100 m²	156 m²	-	3

OMSCHRIJVING

INDELING:

Gelijkvloers (± 78m²): inkom via glazen deur - landschapsbureel - gastentoilet - technisch lokaal.

Eerste verdieping (± 78m²): landschapsbureel - kitchenette met spoelbak, vaatwas en frigo - sanitaire ruimte (dames/heren).

Algemeen: Instapklaar.

AFWERKING: bevloering in keramische tegels, dubbele beglazing met aluminium schrijnwerk, verlaagd plafond met LED-modules en ingewerkte AIRCO-toestellen, muren bepleisterd en geschilderd, bekabeling via plafond en vloerdozen.

NUTSVOORZIENINGEN: elektriciteit, stadswater, Airco (warm/koud), internet en telefonie (Belgacom), ventilatie.


LIGGING: op industriezone "Herdersburg"; vlot bereikbaar via expresweg!

*Opmerkingen:

- private parkeerplaatsen voor de deur.
- Onmiddellijk beschikbaar.
- De onroerende voorheffing valt ten laste van de huurder.
- Onze ref.: **00024** op www.centro.be.

DETAILS

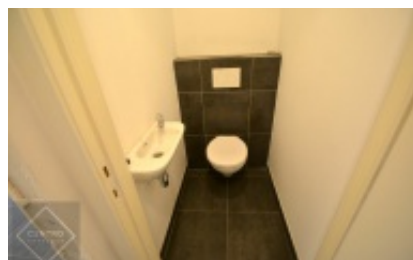
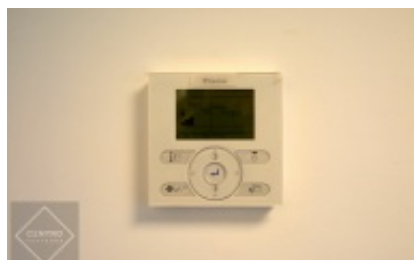
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Rik Robbe

GSM +320492 73 25 00

Email rik@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL - EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)