



FANTASTISCH GERENOVEERDE VAKANTIEWONING MET 5% RENDEMENT!



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 895.000,-
ref. A2160

ALGEMEEN

Referentie	A2160	Beschikbaarheid	/
Prijs	€ 895.000,-	EPC	270 kWh/m²
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20250523-0003607016-RES-1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	2019	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Opbrengsteigendom	85 m²	235 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerd luxeverblijf te Blankenberge met zeer MOOI RENDEMENT!

INDELING:

Appartement 1: Geschikt voor 4 personen

Gelijkvloers:

Gezellige zithoek met volledig ingerichte open keuken (O.a. met fornuis, koelkast, vaatwasmachine en 'Nespresso'-apparaat) - afzonderlijk hangtoilet - slaapkamer 1 - badkamer ensuite (met lavabomeubel en inloofdouche) - terrasje.

Eerste verdieping:

Nachthal - slaapkamer 2 - badkamer ensuite (met lavabomeubel en inloofdouche).

Appartement 2: Geschikt voor 2 personen

Eerste verdieping:

Gezellige zithoek met ingerichte open keuken - badkamer (O.a. met lavabomeubel, hangtoilet en douche) - slaapkamer.

Appartement 3: Geschikt voor 6 personen

Tweede verdieping:

Gezellige zithoek met volledig ingerichte open keuken (O.a. met fornuis, koelkast, vaatwasmachine en 'Nespresso'-apparaat) - afzonderlijk hangtoilet - slaapkamer 1.

Derde verdieping:

Nachthal (met inbouwkasten) - slaapkamer 2 - badkamer ensuite (met lavabomeubel en inloofdouche) - slaapkamer 3 - ruime badkamer (O.a. met lavabomeubel en inloofdouche) - afzonderlijk hangtoilet.

Opmerkingen:

- RECENT gerenoveerd!
- Wordt VLOT VERHUURD!
- Op WANDELAFSTAND van

DETAILS

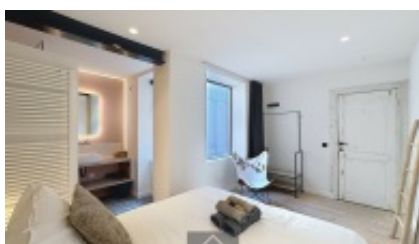
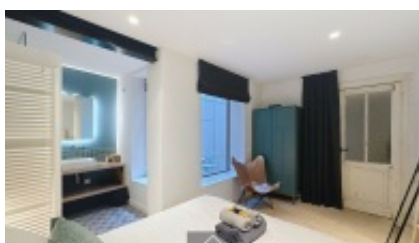
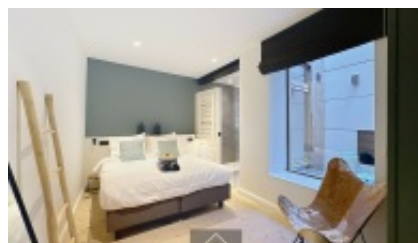
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkeepsrecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491740336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)