



VERHUURDE WONING MET 7% RENDEMENT!



8480 EERNEGEM
adres op aanvraag

€ 105.000,-
ref. A2171a

ALGEMEEN

Referentie	A2171a	Beschikbaarheid	Verhuurd
Prijs	€ 105.000,-	EPC	1009 kWh/m²
Adres	8480 Eernegem	EPC code	20220414-0002584357-RES-1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Woning	70 m²	162 m²	-	-

OMSCHRIJVING

VERHUURDE woning met 3 slpks in het HARTJE van Eernegem (Ichtegem)!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - ruime living - ingerichte keuken - berging - badkamer (o.a. met lavabomeubel, toilet en douche).

Eerste verdieping:

Nachthal - 3 slaapkamers.

Opmerkingen:

- De woning is verhuurd: € 650,-/maand.
- Asbestveilige woning.

Knusse woning op wandelafstand van winkels, school en het openbaar vervoer! Contacteer ons voor een bezoek ter plaatse op 050/70.01.02 of via info@centro.be.

DETAILS

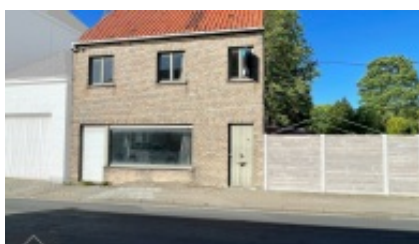
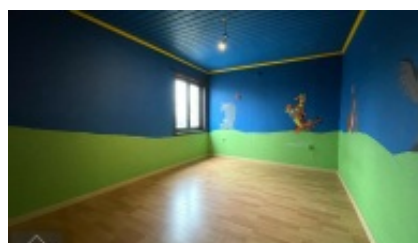
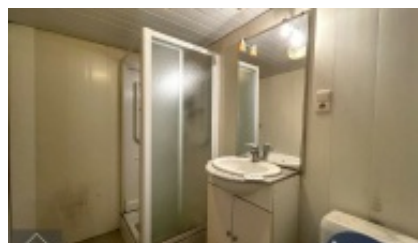
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkeepsrecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491740336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)