



SUBLIEM APPARTEMENT AAN DE JACHTHAVEN MET 3 SLPKS ÉN 3 TERRASSEN!



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 469.000,-
ref. A2099a

ALGEMEEN

Referentie	A2099a	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 469.000,-	EPC	166 kWh/m ²
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20221018-0002700509-RES-1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	2024	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Appartement	146 m²	136 m²	-	-

OMSCHRIJVING

SMAAKVOL gerenoveerd hoekappartement met 3 slpks én 3 ZONNETERRASSEN met een FANTASTISCH UITZICHT over de JACHTHAVEN van Blankenberge!

INDELING:

Tweede verdieping:

Ruime inkomhal met vestiaire - LICHTRIJKE living - volledig ingerichte NIEUWE open keuken met werkblad in composiet (O.a. met inductiefornuis, afzuigkap, heteluchtoven, microgolfoven, koelkast, diepvries, dubbele spoelbak én vaatwasmachine) - berging/wasplaats - afzonderlijk gastentoilet (met lavabo) - NIEUWE badkamer (O.a. met dubbel lavabomeubel en inloopdouche) - masterbedroom (met inbouwkasten) en zonneterras - slaapkamer 2 - slaapkamer 3 - terras 2 met uitzicht over 'de Paravang' - terras 3 met FANTASTISCH uitzicht over de JACHTHAVEN!


Opmerkingen:

- ENERGIEZUINIG appartement: Epc = 166 kWh/m2 (B)!
- De elektriciteit werd volledig GOEDGEKEURD!
- Gemeenschappelijke fietsenberging.
- NIEUWE cv-installatie op aardgas.
- Parlofonie aanwezig.
- UITERST ruim appartement.
- Vrij bij akte.

Uiterst ruim en LICHTRIJK appartement met een FANTASTISCH UITZICHT over de Jachthaven! Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor verdere info en/of een bezoek ter plaatse: 050/70.01.02 - info@centro.be

DETAILS

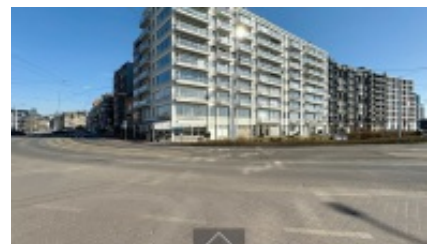
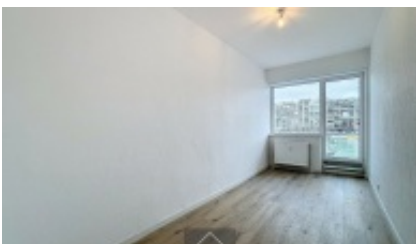
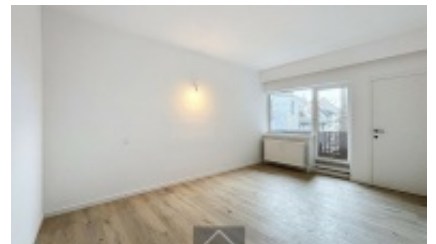
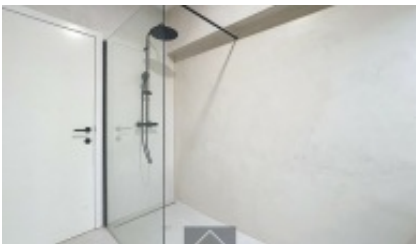
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491740336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)