



INSTAPKLARE HANDELSRUIMTE (220M²) MET PARKEERGELEGENHEID VOOR DE DEUR. OP BOOGSCHEUT VAN HISTORISCH CENTRUM VAN BRUGGE.



8000 BRUGGE
Blankenbergsesteenweg 14/A

€ 1.000,- / MAAND
ref. O0045-A

ALGEMEEN

Referentie	O0045-A	Beschikbaarheid	Onmiddellijk vrij
Prijs	€ 1.000,- / maand	EPC	/
Adres	Blankenbergsesteenweg 14/A, 8000 Brugge	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Handelsgelijkvloers	220 m²	220 m²	-	-

OMSCHRIJVING

INDELING: 2 polyvalente ruimten - toilet met lavabo.
Parkeergelegenheid voor de deur.

AFWERKING: vast tapijt, muren bepleisterd en geschilderd, nieuwe dubbele beglazing met schrijnwerk in PVC, LED-verlichting, kitchenette.
Verdere afwerking bespreekbaar met de verhuurder!!

NUTSVOORZIENINGEN: stadswater, elektriciteit, CV op aardgas (radiatoren), internet (telenet), alle bekabeling voor netwerk,


LIGGING: rustig gelegen en toch vlakbij het centrum van Brugge. Vlot bereikbaar via Expresweg!

* Bijzonderheden:

- De onroerende voorheffing valt ten laste van de huurder (1/3 van het gebouw, volgens aanslagbiljet).
- Afzonderlijke tellers voor elektriciteit, stadswater en aardgas.
- Onze referentie op www.centro.be: **00045-A**

DETAILS

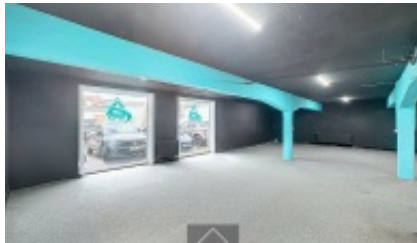
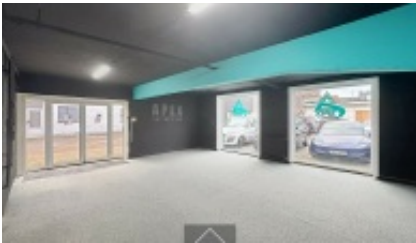
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkeepsrecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474862376

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)