



GELIJKVLOERSE KANTOOR/PRAKTIJKRUIMTE ÉN TRIPLEX APPARTEMENT (MET APARTE TOEGANGEN) OP HET KERKPLEIN VAN RUMBEKE!



8800 RUMBEKE
Kerkplein 43

PRIJS OP AANVRAAG
ref. Q0775

ALGEMEEN

Referentie	Q0775	Beschikbaarheid	/
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	187 kWh/m ²
Adres	Kerkplein 43, 8800 Rumbeke	EPC code	20230110-0002775902-RES-1
Bouwjaar	1899	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	1995	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Kantoor met woonst	64 m²	147.1 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Benaderende OPPERVLAKTEN:

Constructie - bewoonbare oppervlakten

Kantoor: 41,50 m²

Triplex: 105,60 m²

Grondoppervlakte

Totale grondoppervlakte: 64 m²

INDELING:

Kantoor

Gelijkvloers: open bureelruimte - keuken - sanitair - binnenkoer.

Woning

Eerste verdieping: leefruimte/eetkamer - keuken (met o.a. oven, koelkast, keramische kookplaat en dampkap) - balkon.


Tweede verdieping: slaapkamer - badkamer (lavabo, toilet, bad, inloopdouche) - wasplaats - balkon.

Derde verdieping: (slaap)kamer met meubelkasten - technische ruimte - dakterras.

AFWERKING:

DETAILS

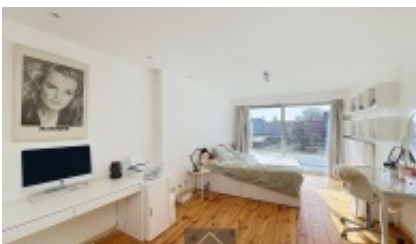
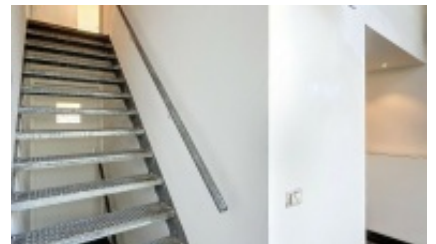
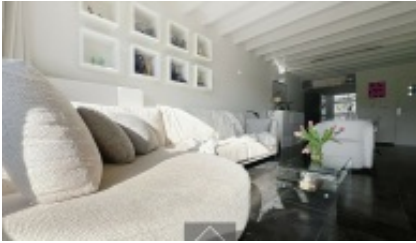
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkeurecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Stephan Dekens

GSM +320490119111

Email stephan@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)