



INTERESSANT GELEGEN WONING MET 4 SLPKS, GARAGE ÉN ZUIDGER. TUIN!



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 327.000,-
ref. A2106

ALGEMEEN

Referentie	A2106	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 327.000,-	EPC	231 kWh/m ²
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20250123-0003512486-RES-1
Bouwjaar	1973	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Woning	155 m²	241 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Interessant gelegen woning vlakbij sportcomplex 'Blosso' met 4 slpks, PRAKTIJKRUIMTE garage én ZUIDgerichte tuin te Blankenberge!

INDELING:

Gelijkvloers:

Ruime inkomhal - PRAKTIJKruimte/bureel/extra slaapkamer - slaapkamer - tuin met ZUIDWEST-gericht terras.

Eerste verdieping:

Hal - ruime LICHTRIJKE living - ingerichte keuken - afzonderlijk gastentoilet - veranda.

Tweede verdieping:

Nachthal - badkamer (O.a. met dubbel lavabomeubel, toilet, ligbad én douche) - 4 volwaardige slaapkamers.


Opmerkingen:

- Epc = 231 kWh/m2!
- Ruime BEWOONbare opp.: 241m2!
- Extra foto's van de binnenkant volgen later.
- Veel PARKEERGELEGENHEID over de deur!
- Rustig gelegen, doch op wandelafstand van alle faciliteiten!

Degelijke woning met mooie ruimtes op LEUKE LIGGING, zeer geschikt voor JONGE gezinnen en/of mensen met een zelfstandig (bij)beroep/PRAKTIJKRUIMTE aanwezig. Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor verdere info en/of een bezoek ter plaatse: 050/70.01.02 - info@centro.Be

DETAILS

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491740336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)