



INSTAPKLARE OPSLAGRUIMTE (100M²) MET TUSSENVERDIEPING (50M²) OP EEN BOOGSCHEUT VAN BRUGGE (CENTRUM). PARKEERGELEGENHEID VOOR DE DEUR.



8000 BRUGGE
Pathoekeweg 32

€ 595,- / MAAND
ref. P0350-B

ALGEMEEN

Referentie	P0350-B	Beschikbaarheid	Vanaf 01 november 2024
Prijs	€ 595,- / maand	EPC	/
Adres	Pathoekeweg 32, 8000 Brugge	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Loods	100 m²	150 m²	-	1

OMSCHRIJVING

Benaderende AFMETINGEN:

10m x 10m + PLATFORM (10m x 5m)

AFWERKING:

Betonnen constructie, bevloering in beton, gemetste wanden aluminium schrijnwerk, TL-lampen, stopcontacten, dubbele beglazing, vrije hoogte: 4,5 m, nieuwe sectionaalpoort (h: 3m). Platform voorzien (extra bergruimte).

NUTSVOORZIENINGEN:

Elektriciteit (via tussenteller, voorschot € 75,00 per maand)

LIGGING:


Vlotte bereikbaarheid op de Pathoekeweg, op 1 km van centrum Brugge.

* Bijzonderheden:

- De onroerende voorheffing (€ 595,-/jaar) en aandeel gemene kosten (€ 30/maand) vallen ten laste van de huurder.
- NIEUWE sectionaalpoort!
- Onze referentie op www.centro.be: **P0350-B** of contacteer ons op **050 70 01 02** of contacteer ons voor een vrijblijvende bezichtiging.

DETAILS

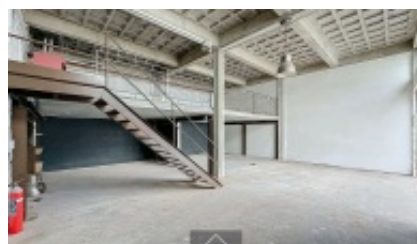
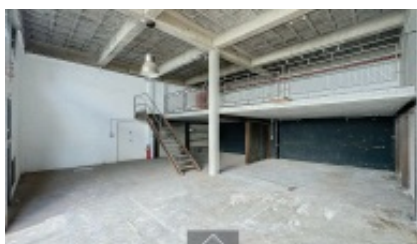
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Industriegebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474862376

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)