



RECENT (°2016) BEDRIJFSGEBOUW BESTAANDE UIT MAGAZIJN, BURELEN EN LOFT-APPARTEMENT (CASCO) MET TERRASSEN EN AANGELEGDE TUIN MET PRACHTIG VER-ZICHT!



8740 PITTEM
Moortelmeers 13

PRIJS OP AANVRAAG
ref. Q0550

ALGEMEEN

Referentie	Q0550	Beschikbaarheid	Bij notariële akte
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	/
Adres	Moortelmeers 13, 8740 Pittem	EPC code	/
Bouwjaar	2016	Kadastraal inkomen	€ 3.802
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Magazijn met woonst	1318 m²	908.26 m²	-	4

OMSCHRIJVING

OPPERVLAKTEN:

Totale bebouwde oppervlakte: 762,45m²

Magazijn: 630m², waarvan 54m² burelen

Woning met burelen: 132,45m² (gelijkvloers) en 145,81m² (Eerste verdieping)

Grondoppervlakte

Totale grondoppervlakte: 1.318m²

Aantal parkeerplaatsen: 4 (vooraan)

INDELING:

Magazijn (630m²):


Magazijn/opslagruimte, voorzien van bureel met kitchenette (kookplaat, dampkap, spoelbak en ingebouwde vaatwasser), toilet, wasplaats, douchekamer met inloopdouche en lavabo - berging.

Appartement/burelen

Gelijkvloers: afzonderlijke inkom - gastentoilet - 3 slaapkamers/burelen - badkamer - berging/garage met sectionaalpoort - overdekt terras met aangelegde tuin.

DETAILS

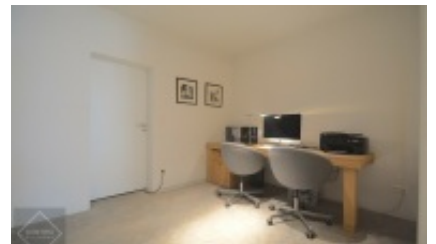
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Mogelijk overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474 86 23 76

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)