



GEÏSOLEERDE LOODS (480M²) MET KEUKEN, SANITAIR, BUREEL ÉN RUIJ
VERHARD BUITENTERREIN (± 1.685M²) OP ZICHTLOCATIE LANGS DE N327.
IDEAAL VOOR AUTOHANDEL/TRANSPORTFIRMA !



8780 OOSTROZEBEKE
Wakkensteenweg 6

PRIJS OP AANVRAAG
ref. P0436H

ALGEMEEN

Referentie	P0436H	Beschikbaarheid	woning en grote loods 30/10
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	/
Adres	Wakkensteenweg 6, 8780 Oostrozebeke	EPC code	/
Bouwjaar	1996	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Magazijn met kantoor	2165 m²	480 m²	-	50

OMSCHRIJVING

OPPERVLAKTEN:

Constructie - bewoonbare oppervlakten

Magazijn: ± 480 m²

Grondoppervlakte

Totale grondoppervlakte: ± 2.165 m²

Waarvan verharding: ± 1.685 m² (parking)

INDELING:

Magazijn:


Magazijn/werkplaats 480m² (30m x 16m), voorzien van bureel (25m²), keuken (elektrisch vuur, oven, spoelbak), toilet met lavabo en doucheruimte, mezzanine (50m²) met vaste trap en betongewelven.

AFWERKING:

Magazijn: Metalen constructie - silex betonpanelen - gepolierde en gewapende betonvloer - geïsoleerd hellend dak met 2 lichtstraten - elektrische sectionaalpoort AssaAbløy (B: 5m; H: 4,3m) met afz...

DETAILS

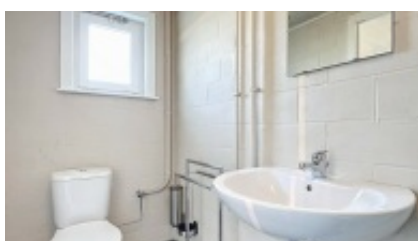
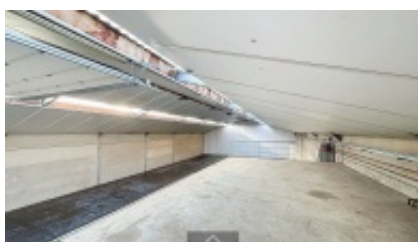
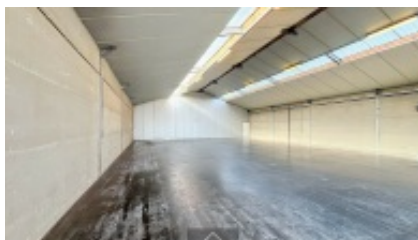
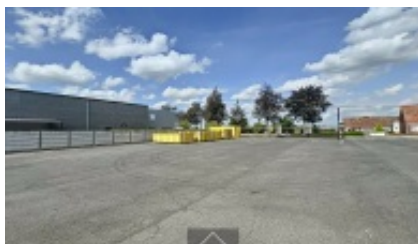
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Stephan Dekens

GSM +320490119111

Email stephan@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)