



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

€ 655,- / MAAND
ref. P0420-6

ALGEMEEN

| | | | |
|----------------|-------------------|------------------------|------------------|
| Referentie | P0420-6 | Beschikbaarheid | Vanaf 01/06/2024 |
| Prijs | € 655,- / maand | EPC | / |
| Adres | 8370 Blankenberge | EPC code | / |
| Bouwjaar | / | Kadastraal inkomen | / |
| Renovatiejaar | - | Onroerende voorheffing | / |
| Algemene staat | / | | |

KERN-EIGENSCHAPPEN

| TYPE | GRONDOPP. | BEWOONBARE OPP. | UITBREIDINGSMOGEL. | PARKINGS |
|-----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|----------|
| Magazijn | 144 m² | 144 m² | - | - |

OMSCHRIJVING

!!LAATSTE Unit!! NB MAGAZIJN (144m²) met hoge sectionaalpoort op ambachtelijke zone te Blankenberge.

Benaderende AFMETINGEN: 9,11m x 15,8m.

AFWERKING: Metalen constructie - wanden in betonpanelen - gepolierde betonvloer - 1 elektrisch geïsoleerde sectionaalpoort (H: 4,5m) - 1 afzonderlijke toegangsdeur - 2 private parkeerplaatsen - Goed geïsoleerd (10 cm) dak en wanden - vrije hoogte: 7m.

NUTSVORZIENINGEN: Elektriciteit (drijfkracht) - stadswater - voorzieningen internet - bureel - toilet met lavabo. Afzonderlijke tellers!

LIGGING: Op ambachtelijke zone, met vlotte verbinding naar Brugge-Zeebrugge-Blankenberge (E403-N335-N34).

***Opmerkingen:**

- Beschikbaar vanaf 01/07/2024


- De maandelijkse vergoeding is exclusief btw (21%) en onroerende voorheffing (1 maand huur per jaar).

- Onze referentie op www.centro.be: P0420-6 of contacteer ons via 050/70.01.02 - info@centro.be voor meer info.

Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor verder info en/of een bezoek ter plaatse.

DETAILS

WATERTOETS

| | |
|--|---------------------|
|  Is dit een overstromingsgevoelig gebied? | Niet van toepassing |
| Is dit een afgebakende oeverzone? | Niet van toepassing |
| Afgebakende overstromingsgebieden | Niet van toepassing |

STEDENBOUW

| | |
|---|-------------|
| Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? | Nee |
| Meest recente stedenbouwkundige bestemming? | In aanvraag |
| Is er een voorkooprecht volgens het RUP? | Nee |
| Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? | Nee |
| Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? | Nee |
| Is dit een beschermd erfgoed? | Nee |
| Is dit een geïnventariseerd erfgoed? | Nee |

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491 740 336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)