HANDELSPAND (78M²) TE KOOP IN HARTJE KORTRIJK!



8500 KORTRIJK
Koning Albertstraat 10

€ 135.000,-
ref. Q0404

ALGEMEEN

Referentie	Q0404
Prijs	€ 135.000,-
Adres	Koning Albertstraat 10, 8500 Kortrijk
Bouwjaar	/
Renovatiejaar	2017
Algemene staat	Licht op te frissen

Beschikbaarheid	Bij notariële akte
EPC	/
EPC code	/
Kadastraal inkomen	/
Onroerende voorheffing	/

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Handelsgelijkvloers	**78 m²**	**78 m²**	**-**	**-**

OMSCHRIJVING

INDELING:
Handelspand:
Casco handelsruimte – naar eigen smaak verder af te werken.

AFWERKING: Gemetste constructie (deels nieuwbouw en deels renovatie) – aluminium schrijnwerk met dubbele beglazing (U: 1,10W/mK)

Opmerkingen:
- ZEER centrale ligging, vlakbij Station Kortrijk (+/- 100m)
- VLOTTE verbinding met het openbaar vervoer!
- CONTACTEER ONS SNEL OM DE VOORWAARDEN TE BESPREKEN!
- Onze referentie: Q0404a: **www.centro.be** of **050/70.01.02**

DETAILS

WATERTOETS

Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

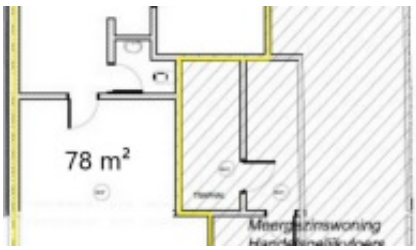
FOTOGALERIJ















CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Stephan Dekens

GSM +320490119111

Email stephan@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000
8000 Brugge
T 050 70 01 02
F 050 70 04 11

Openingsuren:
maandag - vrijdag:
09u00 tot 12u30
14u00 tot 18u00
Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800
8800 Roeselare
T 050 70 01 02
F 050 70 04 11

Openingsuren:
maandag - vrijdag:
09u00 tot 12u30
14u00 tot 18u00
Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.

CENTRO BEDRIJFSVASTGOED

BEDRIJFSVASTGOED
UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR, HORECA, OVERNAME, ...)