



CENTRAAL GELEGEN KANTOOR MET MOGELIJKHEID TOT RUIME GARAGE!



8800 ROESELARE
adres op aanvraag

€ 299.000,-
ref. A2140b

ALGEMEEN

Referentie	A2140b	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 299.000,-	EPC	/
Adres	8800 Roeselare	EPC code	20231005-0003004185-KNR-1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Kantoorruimte	142 m²	142 m²	-	-

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen kantoorruimte met mogelijkheid tot ruime garage!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - vergaderruimte - ingerichte keuken - 3 burelen - wachtkamer - berging - toiletten - stadsterras.

Eerste verdieping:

Hal - ruime vergaderruimte

Tweede verdieping:

Zolder.

Opmerkingen:

- Mogelijkheid tot het aankopen van een zeer RUIME GARAGE (4 wagens mogelijk), aanpalend en uitgevend op zijstraat.
- Zeer centrale ligging.

Interessant pand met mogelijkheden. Aarzel zeker niet om ons te contacteren voor een bezoek ter plaatse: 051/817.817.

DETAILS

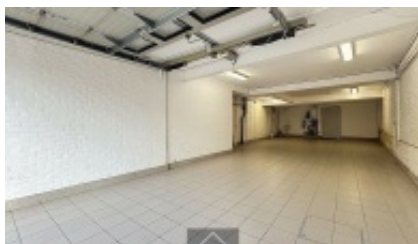
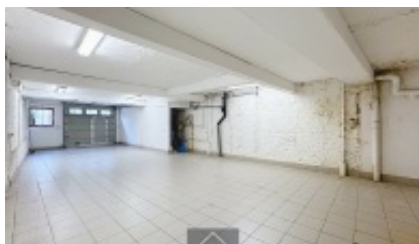
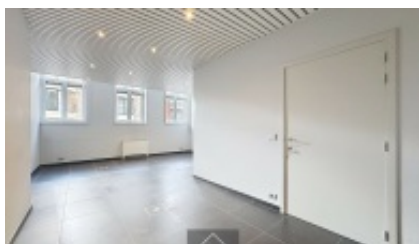
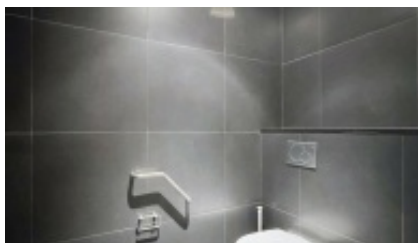
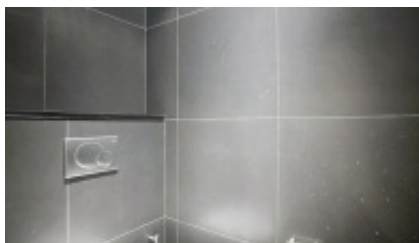
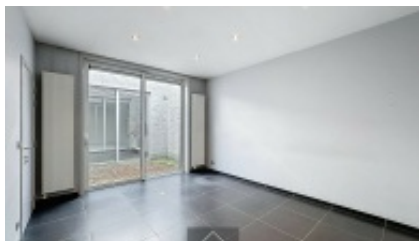
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet van toepassing
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	In aanvraag
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Ja

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491740336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)